

Vorlage		Vorlage-Nr:	FB 61/0840/WP15
Federführende Dienststelle: Stadtentwicklung und Verkehrsanlagen		Status:	öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		AZ:	
		Datum:	10.06.2008
		Verfasser:	FB 61/20 // Dez. III
Vorplatz Alemannia-Stadion hier: Planungsbeschluss			
Beratungsfolge:			TOP: __
Datum	Gremium	Kompetenz	
25.06.2008	B 5	Anhörung/Empfehlung	
25.06.2008	PLA	Entscheidung	

Finanzielle Auswirkungen:

Für die Gestaltung des Vorplatzes fallen Kosten in Höhe von 2.670.658 € an. Mittel stehen in den Haushaltsjahren 2008 und 2009 beim Auftragskonto B 120 105 00 - 78 52 500 zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Aachen-Laurensberg nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis. Sie empfiehlt dem Planungsausschuss, auf Grundlage der vorliegenden Planung den Planungsbeschluss zu fassen und die Verwaltung mit der Erstellung der Ausbauplanung zu beauftragen.

Der Planungsausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zustimmend zur Kenntnis. Er fasst auf Grundlage der vorliegenden Planung den Planungsbeschluss und beauftragt die Verwaltung mit der Erstellung der Ausbauplanung.

Erläuterungen:

Das Büro WES & Partner aus Hamburg erstellt im Auftrag der Stadt die Planung für den Vorplatz des neuen Alemannia-Stadions. Der Vorentwurf wurde in den Sitzungen der Bezirksvertretung Aachen-Laurensberg am 07.05. und des Planungsausschusses am 15.05.2008 vorgestellt. Beide Gremien begrüßten die vom Büro entwickelten Gestaltungsideen und haben die Verwaltung beauftragt, den Entwurf auf der Grundlage der vorgestellten Planung weiter auszuarbeiten.

Inzwischen ist die Entwurfsplanung abgeschlossen. Die Planunterlagen mit den wesentlichen Inhalten des Konzeptes sind der Vorlage beigelegt. Den Fraktionen werden für ihre Beratungen weitere Planunterlagen zur Verfügung gestellt.

Die Ergebnisse der Planung des Büros WES sind auch in die Gestaltungssatzung "Sportpark Soers" eingeflossen.

Auf der Basis der Entwurfsplanung wurde eine Kostenschätzung erstellt. In dieser nicht enthalten sind die Kosten für die Entwässerung. Da die Planung noch nicht abgeschlossen ist, können dazu derzeit noch keine exakten Angaben gemacht werden. Ebenfalls nicht enthalten sind die Kosten für das Stadionumfeld (Flächen südlich und westlich des Stadions), da hierfür noch kein Planungsauftrag erteilt wurde.

Baubeginn soll am 01.10.2008 sein, damit der Platz fristgerecht zur Eröffnung des Stadions fertiggestellt werden kann. Diese ist für Juli 2009 geplant.

Anlage/n:

1. Lageplan Sportpark
2. Lageplan Vorplatz
3. Schnitte
4. Perspektive
5. Detail
6. Kostenschätzung