

<b>Vorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> BA 4/0082/WP18
Federführende Dienststelle: B 4 - Bezirksamt Aachen-Kornelimünster/Walheim		Status: öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum: 05.10.2022
		Verfasser/in:
<b>Genehmigung der Niederschrift zur Sitzung vom 25.05.2022 (öffentlicher Teil)</b>		
<b>Ziele:</b>		
<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
26.10.2022	Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster / Walheim	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Die Bezirksvertretung genehmigt die Niederschrift zur Sitzung vom 25.05.2022 (öffentlicher Teil).

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **Sitzung der Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster / Walheim**

5. September 2022

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 25.05.2022
<b>Sitzungsbeginn:</b>	17:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:00 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Aula des Inda-Gymnasiums(Neubau), Gangolfsweg 52, 52076 Aachen

---

Anwesende:

Ratsherr Jakob von Thenen

Herr Reinhard Plum

Herr Ladislaus Hoffner

Herr Herbert Gilles

Herr Hans Peter Jumpers

Frau Eleonore Keller

Herr Bernd Krott

Herr Hans Müller

Ratsherr Henning Nießen

Frau Ute Nußbaum

Frau Gretel Opitz

B 4/12/WP18

Ausdruck vom: 05.10.2022

Seite: 1/18

Herr Bernd Vecqueray

Abwesende:

Frau Silke A. Bastian

entschuldigt

von der Verwaltung:

Frau Gather, BA 4

als Schriftführer:

Herr Voußen

## **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 **Eröffnung der Sitzung**
  
- 1.1 **Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers**  
**Vorlage: BA 4/0076/WP18**
  
- 2 **Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**
  
- 3 **Standortentwicklung Schleidener Straße | Ecke Montebourgstraße in Walheim;**  
**hier: Sachstandsbericht | Kooperation mit der RWTH Aachen | Ergebnis des**  
**Studierendenwettbewerbs**  
**Vorlage: FB 61/0355/WP18**
  
- 4 **Aufhebung eines Wirtschaftsweges im Bereich Aachen-Kornelimünster, Breiniger Straße**  
**Vorlage: FB 62/0015/WP18**
  
- 5 **Straßenbeleuchtungsanlagen – Prioritätenliste 2022**  
**Vorlage: FB 61/0400/WP18**
  
- 6 **Bierstrauch, Ertüchtigung von Radwegen**  
**Vorlage: FB 61/0402/WP18**
  
- 7 **Abflusskanal in Aachen-Kornelimünster**

B 4/12/WP18

Ausdruck vom: 05.10.2022

Seite: 3/18

**Antrag CDU-BF vom 02.02.2022**

**Vorlage: BA 4/0066/WP18**

**8 Verbesserung der Gehwegsituation Schleckheimer Straße  
Interfraktioneller Antrag vom 08.06.2021**

**Vorlage: BA 4/0068/WP18**

**9 Steinbrucharbeiten nordwestlich der Breiniger Strasse  
Antrag der CDU-BF vom 08.12.2021**

**Vorlage: BA 4/0069/WP18**

**10 Bezirkliche Mittel 2022**

**Vorlage: BA 4/0064/WP18**

**11 Verfügungsmittel 2022**

**Vorlage: BA 4/0065/WP18**

**12 Behandlung von Anträgen**

**Vorlage: BA 4/0070/WP18**

**13 Mitteilungen der Verwaltung**

**14 Behandlung von Anträgen**

**Vorlage: BA 4/0072/WP18**

15 **Behandlung von Anträgen**  
**Vorlage: BA 4/0073/WP18**

16 **Behandlung von Anträgen**  
**Vorlage: BA 4/0074/WP18**

Nichtöffentlicher Teil

1 **Sachstansbericht zur Kinderbetreuungssituation im Kindergarten St. Rochus:**

2 **Standort Freiwillige Feuerwehr Walheim:**

3 **Mitteilungen der Verwaltung:**

## **Protokoll:**

Öffentlicher Teil

### **zu 1 Eröffnung der Sitzung**

Herr Bezirksbürgermeister von Thenen eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Herr von Thenen erläutert die Tagesordnung und fragt nach Anträgen.

Frau Nußbaum beantragt Tagesordnungspunkt 7 abzusetzen, aufgrund von Beratungsbedarf.

Herr von Thenen lässt hierüber abstimmen mit folgendem Ergebnis:

B 4/12/WP18

Ausdruck vom: 05.10.2022

Seite: 5/18

Tagesordnungspunkt 7 wird von der Tagesordnung abgesetzt.

Herr von Thenen erläutert, dass ihm eine Tischvorlage der SPD vorläge. Dabei handelt es sich um das Feuerwehrgerätehaus in Walheim. Er schlägt vor es auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Herr Krott sagt, dass dies bereits in N2 vorhanden ist und deswegen nicht aufgenommen werden muss.

Laut Herr Hoffner können man dies nicht in den öffentlichen Teil vorziehen. Herr von Thenen erläutert sodann, dass N2 entfallen wird.

Herr von Thenen lässt hierüber abstimmen mit folgendem Ergebnis:

Es wird einstimmig beschlossen das N2 entfällt und zu Tagesordnungspunkt 13 hinzugefügt wird

#### **zu 1.1 Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers**

**Vorlage: BA 4/0076/WP18**

Es wird ein Schriftführer vorgeschlagen und über diesen Vorschlag abgestimmt.

#### **Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Kornelimünster/Walheim nimmt die Erläuterungen der Verwaltung zur Kenntnis und bestellt Herr Yannick Voußen zum stellvertretenden Schriftführer.

#### **zu 2 Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner**

Es meldet sich Herr S. zu Wort. Er hat eine Frage zu Tagesordnungspunkt 3. Er befürchtet, dass durch den Bau eines neuen Rewe Marktes kein Licht bzw. Sonne auf sein Grundstück scheint. Er führt an, dass sich die zuständigen Personen gerne ein Bild der Lage machen können und er die Höhe, Länge und Breite nicht akzeptabel findet.

Herr von Thenen beantwortet dies und erläutert, dass es sich um ein "Projekt der RWTH" handelt und es kein konkreten Bebauungsplan hierzu gibt.

Frau K. thematisiert eine Grünfläche, welche an der Hasbacher und Walheimer Straße liegt. Laut ihren Aussagen befinden sich dort zu wenig Parkbänke, da die dort vorhanden meist belegt sind und andere zu nah an der Straße liegen. Sie fragt, ob es möglich sei, dort mehrere neue Parkbänke aufzustellen.

Frau Gather erläutert, dass die Verwaltung sich dazu schriftlich äußern wird.

**zu 3 Standortentwicklung Schleidener Straße | Ecke Montebourgstraße in Walheim;  
hier: Sachstandsbericht | Kooperation mit der RWTH Aachen | Ergebnis des  
Studierendenwettbewerbs  
Vorlage: FB 61/0355/WP18**

Frau Hergarten (FB 61) stellt das Projekt vor und erläutert, dass es sich um ein Projekt der RWTH Aachen in Verbindung mit der Stadt Aachen im Rahmen eines Wettbewerbs handelt. Frau Hergarten stellt die Platzierungen vor und erwähnt, dass die ersten drei Plätze ein Preisgeld erhalten haben.

Herr Hoffner bedankt sich bei Frau Hergarten für die Vorstellung und bringt an, dass sich die Studenten sehr viel Mühe gegeben haben. Laut Herr Hoffner muss im Zentrum von Walheim etwas ändern; er mache sich jedoch Sorgen wie die Zufahrt zum neunten REWE Markt funktionieren soll. Das Problem sei die anliegende Tankstelle. Für Herr Hoffner ist es am wichtigsten, dass die Bürger\*innen so wenig wie möglich eingeschränkt werden. Der Politik sei es wichtig, dass die Bürger\*innen sich wohlfühlen.

Frau Hergarten erläutert zu den Sorgen von Herrn Hoffner, dass die Studenten keine Verkehrsexperten seien und sich darüber Experten Gedanken machen werden und ein Gutachten über die Verkehrssituation angefertigt werden muss, falls es zu einer Bebauung kommt.

Herr Gilles kommt zu Wort und erörtert die Beteiligung der Stadt. Der Inhaber des Grundstücks Herr Nepomuck könnte auch ohne Beteiligung der Stadt oder Studenten einen Vorschlag einreichen. Außerdem fragt er nach der Höhe des geplanten Gebäudes.

Frau Hergarten fügt hinzu, dass das Projekt eine Hilfestellung für Herrn Nepomuck sei. Außerdem erläutert Sie, dass die Höhe nach hinten raus, zu den Grundstücken der Bürger\*innen, zwischen 5-15 Meter liegt. Sie bringt an, dass es sich um ein Sonderbau handelt. Daraufhin erfragt Herr Gilles den Unterschied zwischen einem Sonderbau und einem „normalen Bau“.

Frau Hergarten erklärt, dass es sich aufgrund des Einzelhandels um einen Sonderbau handelt und das Grundstück somit mit 80% der Fläche bebaut werden darf.

Frau Opitz bedankt sich ebenfalls bei Frau Hergarten und fragt nach, ob ein völlig anderer Entwurf als Antrag vorgelegt werden kann?

Frau Hergarten bejaht dies; das Projekt ist aber eine ideale Variante.

Frau Nußbaum stellt die Frage, ob der erste Preis nicht eine Verschattung verhindert, da es sich um ein treibhausartiges Gebäude handelt. Frau Hergarten erläutert, dass es trotzdem Schatten werfen wird, da PV-Anlagen und Sonnenschutz vorgesehen sind. Außerdem erfragt Frau Nußbaum, ob man den Vorgang bzw. den Ablauf der Bebauung auslegen könne. Dies verneint Frau Hergarten.

Herr Jumpers fragt, ob das Mischgebiet dort so bestehen bleibt oder aufgehoben werden soll. Frau Hergarten verweist auf den Bebauungsplan, welcher in Zukunft entworfen wird. Daraufhin äußert Herr Jumpers, dass dies seiner Meinung nach, acht bis zehn Jahre dauern wird.

Herr Kiemes stellt sich die Frage, wie der Bau sich im Gesamtbild der Umgebung einbringt und wann Herr Nepomuck die angesprochenen Gutachten vorlegen muss. Frau Hergarten verweist auf die in der Präsentation angesprochenen Ausstellung; dort könne man sich die Umgebung inklusive Bau sehr gut erkennen; die Gutachten müssen bei Startschuss der Politik vorgelegt werden.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster / Walheim nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**zu 4    Aufhebung eines Wirtschaftsweges im Bereich Aachen-Kornelimünster, Breiniger Straße  
Vorlage: FB 62/0015/WP18**

**Beschluss:**

Auf Vorschlag der Verwaltung empfiehlt die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim dem Rat der Stadt Aachen, den in der beigefügten Satzung näher erläuterten Wirtschaftsweg im Bereich Aachen-Kornelimünster, Breiniger Straße aufzuheben.

**zu 5 Straßenbeleuchtungsanlagen – Prioritätenliste 2022**

**Vorlage: FB 61/0400/WP18**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung B4 Kornelimünster/Walheim nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

**zu 6 Bierstrauch, Ertüchtigung von Radwegen**

**Vorlage: FB 61/0402/WP18**

Frau Nußbaum erinnert daran, dass es auch noch andere Radwege gibt und einen Antrag der Partei „Die Grünen“. Sie bittet die Verwaltung um Mitteilung des Sachstandes.

Herr von Thenen sagt dazu, dass die Verwaltung gebeten wurde, eine Bestandsaufnahme durchzuführen, welche Radwege häufig genutzt werden bzw. wie oft. Der Radweg Bierstrauch sei ein Hauptradweg und deswegen viel benutzt.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und fasst den Planungs- und Ausführungsbeschluss gemäß der vorgelegten Planung.

**zu 7 Abflusskanal in Aachen-Kornelimünster**

**Antrag CDU-BF vom 02.02.2022**

**Vorlage: BA 4/0066/WP18**

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

**zu 8 Verbesserung der Gehwegsituation Schleckheimer Straße**

**Interfraktioneller Antrag vom 08.06.2021**

**Vorlage: BA 4/0068/WP18**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die Mitteilung des Fachbereichs Stadtentwicklung, -planung und Mobilitätsinfrastruktur zur Kenntnis und bittet das Ordnungsamt des Bezirksamtes Kornelimünster/Walheim darum regelmäßig einen Heckenrückschnitt beim Grundstückeigentümer einzufordern, mit dem Hinweis, dass dieser einen Restgehweg von 1,50 m über die gesamte Grundstückslänge durch den Rückschnitt zu gewährleisten hat.

**zu 9 Steinbrucharbeiten nordwestlich der Breiniger Strasse**

**Antrag der CDU-BF vom 08.12.2021**

**Vorlage: BA 4/0069/WP18**

Frau Nußbaum erweitert den Beschlussvorschlag, worüber Herr von Thenen im Anschluss abstimmen lässt. Dem Vorschlag wurde einstimmig zugestimmt.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Der Antrag der CDU-BF vom 08.12.2021 gilt damit als behandelt.

**zu 10 Bezirkliche Mittel 2022**

**Vorlage: BA 4/0064/WP18**

Herr von Thenen bittet alle Anwesenden, die im Vorstand eines Vereins sind, auf den Zuschauerplätzen Platz zu nehmen. Er schlägt vor, wie bereits in der kleinen Kommission besprochen, alles wie im Jahr 2021 zu belassen (siehe nachfolgend nachrichtlich beigefügte Liste).

Nr	Maßnahme	Gesamtkosten €	Bemerkungen
1	Anschaffung Laptop <b>TKV Oberforstbach 1896 e.V.</b>	1.035,20 €	Anschaffung eines Laptops für Mannschaftskämpfe/Tuniere und zur Vorstandsarbeit
2	Anschaffung von zwei Hängeregisterschränke <b>Kapellenchor Schleckheim V.i.G.</b>	564,06 €	Anschaffung von Hängeregisterschränken zur Unterbringung von Noten
3	Anschaffung von Stehtischen und zwei Dachplanen <b>Kapellenverein Schleckheim 2019 e.V.</b>	2.316,34 €	
4	Beschaffung vereinseigener Sportgeräte <b>TKV Oberforstbach 1896 e.V.</b>	540,88 €	Ablehnung eines Zuschusses durch FB 52 liegt vor
5	Anschaffung E-Piano <b>Die Walheimer Big Band e.V.</b>	3.500,00 €	Anschaffung eines E-Pianos und dessen benötigte Verstärkeranlage

**Beschluss:**

Die Vergabe der bezirklichen Mittel erfolgt bei PSP-Element 1-011904-400-4 „Bezirk 4 Kornelimünster/Walheim“ in Verbindung mit Kostenart 53180000 „Aufwendungen für Zuschüsse an übrige Bereiche“.

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim beschließt die Vergabe der bezirklichen Mittel entsprechend dem Vorschlag der Kleinen Kommission – vorbehaltlich der Zustimmung der Finanzsteuerung.

**zu 11 Verfügungsmittel 2022**

**Vorlage: BA 4/0065/WP18**

(nachrichtlich die im Beschluss angesprochene Auflistung der Verfügungsmittel)

Produkt 010102-400 "Bezirksvertretung B-4" PSP-Element 1-010102-400-9 "Bezirksvertretungen" Kostenart 54910000 - "Verfügungsmittel" Haushaltsansatz 2021 + 2022: 15.900 €		2021 €	2022 €
<b>Zuschüsse (pauschal)</b>			
A)	Kultur-, Geschichtsvereine und Initiativen projektbezogenen Förderung	1450,00	1450,00
B)	Musik-, Karnevalsvereine bzw. Chorgemeinschaften einschl. Sockelbeträge und Orchesterzuschüsse	6535,00	6385,00
C)	Vereine und Verbände der Jugendarbeit und Wohlfartspflege Seniorenarbeit	2070,00	2070,00
D)	Schützenvereine	690,00	690,00
	Einmaliger Zuschuss 50-jähriges Jubiläum Freizeit- und Erholungsverein Walheim e.V.		150,00
<b>Zwischensumme</b>		<b>10745,00</b>	<b>10745,00</b>

A)	Kultur- und Geschichtsvereine und Initiativen Projektbezogene Förderung	2021 €	2022 €
1.	Heimat- und Eifelverein Kornelimünster	300,00	300,00
2.	Geschichtsverein Hahn/Friesenrath	300,00	300,00
3.	KIK Kulturinitiative Kornelimünster	300,00	300,00
4.	Förderverein Jakob-Büchel-Haus	500,00	500,00
5.	Arbeitskreis Walheimer Geschichte und Kultur	50,00	50,00
Summe		<b>1450,00</b>	<b>1450,00</b>

<b>B)</b>	<b>Musik- und Karnevalsvereine bzw. Chorgemeinschaften</b>	2021 €	2022 €
1.	Musik und Schule in Kornelimünster	2500,00	2500,00
2.	Musikverein Hahn	925,00	925,00
3.	Walheimer Big Band	340,00	340,00
4.	Big Band Nütheim-Schleckheim	50,00	50,00
5.	Tanzgruppe Friesenrath (aufgelöst)	200,00	./.
6.	KG "Orjental Münster Jonge"	290,00	290,00
7.	KG Grün-Weiß Lichtenbusch	1010,00	1010,00
8.	Erste Walheimer KG	260,00	260,00
9.	Trommler- und Pfeiferkorps Lichtenbusch	50,00	50,00
10.	Musikverein Oberforstbach	125,00	125,00
11.	Trommer- und Pfeiferkorps Walheim	50,00	50,00
12.	Trommer- und Pfeiferkorps Kornelimünster	80,00	80,00
13.	Ev. Kirchen- und Kinderchor Kornelimünster/Zweifall	305,00	305,00
14.	Kirchen- und Jugendchöre Walheim	50,00	50,00
15.	Kirchenchor "Cantabile" Walheim	50,00	50,00
16.	Kirchenchor Schmithof/Sief	50,00	50,00
17.	Kirchenchor Oberforstbach	50,00	50,00
18.	Kirchenchor Hahn	50,00	50,00
19.	Kapellenchor Schleckheim	50,00	50,00
20.	Kirchenchor Kornelimünster	50,00	50,00
21.	KV Oberforstbacher Jonge än Mädchere	./.	50,00
<b>Summe</b>		<b>6535,00</b>	<b>6385,00</b>

<b>C)</b>	<b>Vereine und Verbände der Jugendarbeit und Wohlfahrtspflege, Seniorenarbeit</b>	2021 €	2022 €
1.	AWO-Ortsverein Aachen-Walheim	270,00	270,00

2.	Offener Kinder- und Jugendtreff "Space" Walheim e.V.	600,00	600,00
3.	Freizeit- und Erholungsverein Walheim e.V.	300,00	300,00
4.	Jugendtreff Kornelimünster - IndaHouse Träger: INDELLA Nachbarschaftsnetzwerk e.B.	300,00	300,00
5.	INDELLA Nachbarschaftsnetzwerk e.V.	500,00	500,00
6.	Seniorenkreis Friesenrath betreut durch die St. Hubertus Schützenbruderschaft Friesenrath e.V.	100,00	100,00
<b>Summe</b>		<b>2070,00</b>	<b>2070,00</b>

<b>D)</b>	<b>Schützenvereine</b>	2021 €	2022 €
1.	Kornelimünster	90,00	90,00
2.	Lichtenbusch	30,00	30,00
3.	Oberforstbach	60,00	60,00
4.	Schmithof	135,00	135,00
5.	Sief	75,00	75,00
6.	Hahn	195,00	195,00
7.	Friesenrath	45,00	45,00
8.	Nütheim/Schleckheim	60,00	60,00
<b>Summe</b>		<b>690,00</b>	<b>690,00</b>

<b>Jubiläen in 2022</b>		2022 €
	50 Jahre Freizeit- und Erholungsverein Walheim e.V.	150,00

**Beschluss:**

Die Vergabe der Verfügungsmittel erfolgt bei PSP-Element 1-010102-400-9 „Bezirksvertretungen“ in Verbindung mit Kostenart 54910000 „Verfügungsmittel“.

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim beschließt die Vergabe der Verfügungsmittel 2022 entsprechend dem Vorschlag der Kleinen Kommission.

**zu 12 Behandlung von Anträgen****Vorlage: BA 4/0070/WP18**

Herr von Thenen bittet darum, alle Anträge gebündelt an das Bezirksamt zu schicken.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die fristgerecht gestellten Anträge zur Kenntnis und verweist diese vor einer abschließenden Beratung zur Stellungnahme an die Oberbürgermeisterin.

**zu 13 Mitteilungen der Verwaltung**

Herr von Thenen liest die ihm vorliegende Erläuterung für die Feuerwehrgerätehäuser vor und schlägt eine Beschlusserweiterung vor, über die dann einstimmig beschlossen wird.

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung nimmt die fristgerecht gestellten Anträge zur Kenntnis und bittet die Verwaltung weitere Verhandlungen zügig zu führen.

**zu 14 Behandlung von Anträgen****Vorlage: BA 4/0072/WP18****Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die fristgerecht gestellten Anträge zur Kenntnis und verweist diese vor einer abschließenden Beratung zur Stellungnahme an die Oberbürgermeisterin.

B 4/12/WP18

Ausdruck vom: 05.10.2022

Seite: 15/18

**zu 15 Behandlung von Anträgen**

**Vorlage: BA 4/0073/WP18**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die fristgerecht gestellten Anträge zur Kenntnis und verweist vor einer abschließenden Beratung zur Stellungnahme an die Oberbürgermeisterin.

**zu 16 Behandlung von Anträgen**

**Vorlage: BA 4/0074/WP18**

**Beschluss:**

Die Bezirksvertretung Aachen-Kornelimünster/Walheim nimmt die fristgerecht gestellten Anträge zur Kenntnis und verweist diese vor einer abschließenden Beratung zur Stellungnahme an die Oberbürgermeisterin.

Herr von Thenen beendet den öffentlichen Teil der Sitzung, bedankt sich für die Anwesenheit der Bürger\*innen.