

Bürgerantrag der „Bürgerinitiative Michaelsbergstraße“

Standort für die Kur- und Rehaklinik Burtscheid

Ausgangslage

- Potential- und Bedarfsanalyse
- Werkstattverfahren Reha-Standort Burtscheid
- Entscheidung für den Entwurf des „Architekturkollektivs Octagon QUERFELD Eins“
- „Planung einer Kurklinik mit „etwa 500 Betten“ (AZ vom 19.02.2022)



Herzlich willkommen

Mitten im traditionsreichen Burtscheider Kurviertel gelegen, orientiert sich das rehamedizinische Leistungsangebot der VIALIFE Rosenquelle stets an modernsten wissenschaftlichen Erkenntnissen. Unsere **112 Betten** umfassende **Fachklinik für Orthopädie, Traumatologie und Kardiologie** verfügt über eine exzellente Expertise besonders im Bereich der Altersrehabilitation.















Die Planungen sind nicht nachhaltig und überdimensioniert

- Ökonomischer Wert „Bestandsareal“ versus ökonomischer Wert „neuer Klinikstandort“ als Grundlage einer ökologischen Einordnung
- Nutzung des vorhandenen Gebäudebestandes ist nicht vorgesehen

Negative Folgen der Bebauung für Stadtklima und Artenschutz

- **Widerspruch zu langfristigen Zielen der Stadt Aachen**
 - Agenda 2030 für Nachhaltigkeit
 - Konzept für Klimafolgenanpassung (KFK), integrierten Klimaschutz (IKSK) und Hitzeaktionsplan
 - Flächennutzungsplan 2030: Kloostergarten als Grünfläche ausgewiesen!
- **Kloostergarten zentrale Bedeutung für**
 - Wasserhaushalt und Mikroklima
 - schützenswerte Flora und Fauna

Stark erhöhtes Verkehrsaufkommen belastet Bürger*innen

- Widerspruch zum Klimaschutzkonzept
- Ruhender Verkehr (Stellplätze etc.) erfordert immense Flächenversiegelung
- Klinik wird Verkehrsaufkommen vervielfachen
– Shuttle Service ist keine Lösung
- Erhöhte Verkehrsdichte verursacht Lärm-, CO₂- und Feinstaubemissionen

Alternativ-Standorte für die Kur- und Rehaklinik

- Bendstraße / Jägerstraße
- Kurbrunnenstraße 5, Dammstraße,
- Benediktinerstraße 23 / Benediktinerstraße (Baugrube)
- Robert-Schumann-Straße 51, Adenauerallee 210,

Unterschriftensammlung

Es liegen bereits (Stand 29.08.2022)

– über 150 Unterschriften am Informationsstand Markt Burtscheid

– 324 Unterschriften online

<https://tinyurl.com/klostergarten-petition>




The screenshot shows the change.org website interface. At the top, there are navigation links: "change.org", "Eine Petition starten", "Meine Petitionen", "Durchsuchen", "Förder*in werden", and "Anmelden". Below this, there are tabs for "Petitionsdetails", "Kommentare", and "Updates". The main heading of the petition is "Keine 550-Betten-Klinik im Klostergarten in Aachen Burtscheid". To the left of the text is an aerial photograph of the area. To the right, there is a progress bar showing 324 signatures out of a goal of 500. The text "324 haben unterschrieben. Nächstes Ziel: 500." is circled in red. Below the progress bar, there is a green checkmark icon and the text "Bei 500 Unterschriften wird die Petition mit höherer Wahrscheinlichkeit in den Empfehlungen gelistet!". At the bottom, there are input fields for "Vorname" and "Nachname".



Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!


Fragen und Diskussion

Unterschriftensammlung: Kommentare


 **[Redacted]** vor 6 Tagen

Am Schwertbad Raum für nicht bezahlbare Luxuswohnungen geschaffen wurde.
Weil erst Gelder zur Sanierung der Grundschule Michaelsberg versprochen werden, dann aber auf einmal Wohnungen dort im Rahmen dieser „Sanierung“ entstehen sollen.
Nachdem dieses abgelehnt wurde durch Schule/Elternschaft war auf einmal keine Rede mehr von Sanierung.
Als nächster Vorschlag kam ein Klinikneubau.
500 Betten
Eine beengte Zufahrtstrasse
Am Berg liegend mit Treppen im Kurpark
Riecht wie Klüngel.

♥ 1 · Melden


 **[Redacted]** vor 2 Tagen

Die städtebauliche Verdichtung ist zu hoch, die Wohnqualität und das Erscheinungsbild der Stadt wird nachhaltig negativ beeinflusst.

 **[Redacted]** vor 3 Tagen


Ich Aachen kenne und die historische Substanz schätze. Es gibt doch bereits in Melaten die Uniklinik und dort auch noch viel Platz. Kuren geht nicht am Fließband, sondern nur mit Ruhe.

♥ 0 · Melden

 **[Redacted]** vor 3 Tagen


Burtscheid braucht das Grün der alten Bäume und Blumen und Rasenflächen für Luft und Wohlbefinden der Bewohner und Kurgäste!

♥ 0 · Melden

 **[Redacted]** vor 5 Tagen


Ich stehe voll und ganz hinter Frau Nobis und ihren Argumenten. Und unterschreibe ebenfalls wegen des Klimawandels.

♥ 0 · Melden

 **[Redacted]** vor 6 Tagen


Diese Klinik hat nichts mit einem sozialen Gesundheitswesen zu tun, sondern dient nur dem Profit!

♥ 0 [Melden](#)

 **[Redacted]** vor 6 Tagen

Die Umnutzung bereits versiegelte Freiflächen sollte das Ziel sein. Auf gar keinen Fall dürfen Parks, Grünflächen und weitere Natur für Neubauten oder auch Straßen geopfert werden. Deutschland hat schon viel zu viel davon verloren... [Mehr lesen](#)

♥ 0 [Melden](#)

 **[Redacted]** vor 1 Woche

...eine Klinik in dieser Größenordnung für einen Stadtteil wie Burtscheid völlig überdimensioniert ist und für die Bewohner zu solch einschneidenden Veränderungen führen würde, dass die Wohnqualität dramatisch abnehmen würde. Der gesamte Charme des Viertels ginge verloren- dass darf... [Mehr lesen](#)

♥ 0 [Melden](#)

 **[Redacted]** vor 1 Woche

Es ein Wahnsinn ist, das das Klostergelände für ein solches Vorhaben weichen soll und gleichzeitig das alte Gemäuer der Rehaklinik am Burtscheider Markt seit einem halben Jahrzehnt leer steht. So wird mit Gebäuden verfahren, wenn Investoren diese erwerben, deren Interessen ausschließlich... [Mehr lesen](#)

♥ 0 [Melden](#)

 **[Redacted]** vor 4 Wochen

mir die Natur wichtig ist

 **[Redacted]** Tegen

Ich sehe es genauso wie Frau Christine Nobis und stehe vollumfänglich hinter ihrem Beitrag.

♥ 0 · Melden

 **[Redacted]** vor 5 Tagen

Klimaschutz

♥ 0 · Melden



Vorläufige Grobeinschätzung der Realisierungsmöglichkeiten der Modelle auf den zu untersuchenden Grundstücken

	Modell 1	Modell 2	Modell 3	Modell 4
Fläche 1: Dammstraße/Jägerstraße				
Fläche				
Verfügbarkeit				
Fläche 2: Schwertbad + Grube				
Fläche		X		
Verfügbarkeit				
Fläche 3: Klinikum an der Rosenquelle				
Fläche				
Verfügbarkeit				
Fläche 4: Kloster + Garten und Grundschule				
Fläche				
Verfügbarkeit				