

Vorlage Federführende Dienststelle: FB 45 - Fachbereich Kinder, Jugend und Schule Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: FB 45/0371/WP18 Status: öffentlich Datum: 04.05.2023 Verfasser/in: FB 45/220																		
Auslagerung der Kita Boxgraben in die Schule Kronenberg – Beschluss zur überplanmäßigen Mittelbereitstellung zwecks Herrichtung des Auslagerungsstandortes																			
Ziele:																			
Beratungsfolge:																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Datum</th> <th>Gremium</th> <th>Zuständigkeit</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>23.05.2023</td> <td>Kinder- und Jugendausschuss</td> <td>Entscheidung</td> </tr> <tr> <td>24.05.2023</td> <td>Bezirksvertretung Aachen-Mitte</td> <td>Anhörung/Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>01.06.2023</td> <td>Ausschuss für Schule und Weiterbildung</td> <td>Kenntnisnahme</td> </tr> <tr> <td>06.06.2023</td> <td>Finanzausschuss</td> <td>Anhörung/Empfehlung</td> </tr> <tr> <td>07.06.2023</td> <td>Rat der Stadt Aachen</td> <td>Entscheidung</td> </tr> </tbody> </table>	Datum	Gremium	Zuständigkeit	23.05.2023	Kinder- und Jugendausschuss	Entscheidung	24.05.2023	Bezirksvertretung Aachen-Mitte	Anhörung/Empfehlung	01.06.2023	Ausschuss für Schule und Weiterbildung	Kenntnisnahme	06.06.2023	Finanzausschuss	Anhörung/Empfehlung	07.06.2023	Rat der Stadt Aachen	Entscheidung	
Datum	Gremium	Zuständigkeit																	
23.05.2023	Kinder- und Jugendausschuss	Entscheidung																	
24.05.2023	Bezirksvertretung Aachen-Mitte	Anhörung/Empfehlung																	
01.06.2023	Ausschuss für Schule und Weiterbildung	Kenntnisnahme																	
06.06.2023	Finanzausschuss	Anhörung/Empfehlung																	
07.06.2023	Rat der Stadt Aachen	Entscheidung																	

Beschlussvorschlag:

Der Kinder- und Jugendausschuss

- nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Auslagerung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Boxgraben zur Kenntnis und
- empfiehlt dem Rat der Stadt Aachen, die überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Herrichtung der Schule Kronenberg entsprechend der Vorlage als temporäre Auslagerungsstätte zu beschließen.

Die Bezirksvertretung Aachen-Mitte

- nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Auslagerung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Boxgraben zur Kenntnis und
- empfiehlt dem Rat der Stadt Aachen, die überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Herrichtung der Schule Kronenberg entsprechend der Vorlage als temporäre Auslagerungsstätte zu beschließen.

Der **Ausschuss für Schule und Weiterbildung** nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Auslagerung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Boxgraben zur Kenntnis.

Der Finanzausschuss

- nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Auslagerung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Boxgraben zur Kenntnis und
- empfiehlt dem Rat der Stadt Aachen die überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Herrichtung der Schule Kronenberg entsprechend der Vorlage als temporäre Auslagerungsstätte zu beschließen.

Der Rat der Stadt Aachen

- nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Auslagerung der städtischen Tageseinrichtung für Kinder Boxgraben zur Kenntnis und
- beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung zur Herrichtung der Schule Kronenberg entsprechend der Vorlage als temporäre Auslagerungsstätte.

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
	x		

Ausstattung

1) 5-060101-800-00100-810-1; 78350000 KiTa Ausbau städt. Festwerte

Außenspielgelände

2) 5-060101-800-00900-900-1; 78310000 KiTa-Ausbau städt. Außenspielgelände

Investive Auswirkungen	Ansatz 2023	Fortg. Ansatz 2023	Ansatz 2024 ff.	Fortg. Ansatz 2024 ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	¹⁾ 126.800	126.800	692.000	692.000	0	0
	²⁾ 55.000	110.500	335.000	335.000		
Ergebnis	-181.800	-237.300	-1.027.000	-1.027.000	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	-55.500		0			
	Deckung ist gegeben*		Deckung ist gegeben			

Baukosten und -nebenkosten

1) 4-060101-980-6; 52410000 U3 Ausbau städt. Kitas (Baumaßnahmen)

Umzug, Shuttle und Einlagerung der Möbel

2) 4-060101-980-6; 52910000

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 2023	Fortg. Ansatz 2023	Ansatz 2024 ff.	Fortg. Ansatz 2024 ff.	Folgekosten (alt)	Folgekosten (neu)
Ertrag	0	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	¹⁾ 150.000	319.102	450.000	450.000	0	0
	²⁾ 54.000	54.000	135.300	135.300		
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	-204.000	-373.102	-585.300	-585.300	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	-169.102		0			
	Deckung ist gegeben**		Deckung ist gegeben			

*Deckung ist gegeben aus 5-060101-900-00100-991-5, SK 78650000

** Deckung in Höhe von 100.000 € ist über 4-060101-941-2; 53180000 und in Höhe von 69.102 € über 4-060101-901-9; 5318000 gegeben

Klimarelevanz

Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			x

Der Effekt auf die CO₂-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			x

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
			x

Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO₂-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel 80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO₂-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel 80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO₂-Emissionen erfolgt:

- vollständig
 überwiegend (50% - 99%)
 teilweise (1% - 49 %)
 nicht
 nicht bekannt

Erläuterungen:

1. Ausgangslage

Die Stadt Aachen betreibt die zweigruppige Kita Boxgraben in Räumlichkeiten des Luisenhospitals (Boxgraben 99). Da das Luisenhospital das Mietverhältnis zum 31.12.2023 gekündigt hat, muss die Kita ab Januar 2024 in einem anderen Gebäude untergebracht werden, ehe sie einen neuen festen Standort beziehen kann. Bislang ist geplant, die Kita Boxgraben langfristig in den Neubau in der Franzstraße zu überführen. Da dieser nach aktuellen Planungen jedoch erst Ende 2027/Anfang 2028 fertiggestellt wird, werden derzeit auch andere Optionen geprüft. Bis dahin soll die Kita in der Schule Kronenberg (Händelstraße 10) untergebracht werden, da die Plätze (10 U3- und 20 Ü3-Plätze) aufgrund des hohen Bedarfs im Innenstadtbereich dringend erhalten bleiben müssen.

2. Herrichtung der Auslagerungsstätte

Derzeit ist in der Schule Kronenberg noch die katholische Grundschule Bildchen untergebracht, die in den Sommerferien einen Neubau bezieht. Im Anschluss soll das Gebäude umgebaut und als Auslagerungsstätte für die Kita Boxgraben genutzt werden. Der Kitabereich wird im EG realisiert. Hier bieten die großzügigen Räume ausreichend Platz für zwei Gruppen. Die Umbaumaßnahmen umfassen im Wesentlichen Durchbrüche verschiedener Wände, um die Gruppenräume zu verbinden, das Errichten einer Trockenbauwand, die Herrichtung und Erneuerung der WC-Anlagen und die Herrichtung des Außengeländes und Kitazuganges. Für den Innenbereich existieren bereits Pläne (siehe Anlage 1). Das Außengelände wird voraussichtlich mit einer externen Planerin/einem externen Planer gestaltet. Diese/r ist noch zu beauftragen, sodass derzeit noch keine Pläne vorliegen.

Die Planung wurde seitens E 26 bereits mit der Bauaufsicht, einem Brandschutzsachverständigen und dem LVR abgestimmt, die alle eine erste positive Einschätzung abgaben. Eine Betriebserlaubnis wurde bereits in Aussicht gestellt. Nach dem Auszug der Schule sollen die Räume ab den Sommerferien umgebaut werden, sodass der Schulbetrieb nicht beeinträchtigt wird.

3. Finanzierung

Für die **Ausstattung der Kita** mit festen Einbauten und loseem Mobiliar stehen in Summe 78.600 € bei der Position 5-060101-800-00100-810-1; 78350000 zur Verfügung.

Zur **Herrichtung des Außenspielgeländes** sind in 2023 bei 5-060101-800-00900-900-1; 78310000 45.000 € eingeplant. Weitere Deckung ist bei Position 5-060101-900-00100-991-5; 78650000 in Höhe von 55.500 € gegeben. Insgesamt stehen damit für das Außengelände 100.500 € zur Verfügung.

Für den **Umbau der Räumlichkeiten** sind bei 4-060101-980-6; 52410000 125.998 € eingeplant. Weitere Deckung in Höhe von 100.000 € kann aus 4-060101-941-2; 53180000 und in Höhe von 69.102 € aus 4-060101-901-9; 53180000 erzielt werden.

Darüber hinaus werden Mittel in 2024 für den **Umzug** (5.000 €), die **Einlagerung von Möbeln** (1.200 €) und den **Shuttleverkehr** (38.900 €) bei der Position 4-060101-980-6; 52910000 bereitgestellt. Soweit möglich werden darüber hinaus Mobiliar und Außenspielgeräte aus dem aktuellen Standort der Kita Boxgraben mitgenommen, um die Kosten möglichst gering zu halten.

4. Vorschlag der Verwaltung

Die geplante Maßnahme ist notwendig, um die Plätze der Kita Boxgraben zu erhalten. Die Verwaltung schlägt daher vor, vorbehaltlich der Mittelbereitstellung, die beschriebene Baumaßnahme mit Kosten in Höhe von 474.200 € (inkl. festen Einbauten, losem Mobiliar und Außengelände) sowie für den Umzug, die Einlagerung von Möbeln und den Shuttleservice (insgesamt 45.100 €) aus den HH-Ansätzen 2023 und 2024 umzusetzen.

Anlage:

Anlage 1 – Planung des Umbaus