

<b>Vorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> E 26/0123/WP18
Federführende Dienststelle: E 26 - Gebäudemanagement		Status: öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum: 02.06.2023
		Verfasser/in:
<b>Untergeschoss des Neuen Kurhauses: Darstellung der gewünschten Anforderungen, damit verbundene Kostensteigerungen und Festlegung der weiteren Vorgehensweise hier: Tagesordnungsantrag der CDU-Fraktion vom 23.05.2023</b>		
<b>Ziele:</b>		
<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
07.06.2023	Hauptausschuss	Kenntnisnahme

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Sibylle Keupen

Oberbürgermeisterin

**Erläuterungen:**

Im Untergeschoss des Neuen Kurhauses wird nach aktueller Beschlusslage ein „Club“ als sog. „vierte Nutzung“ (nach Eurogress, Restauration und freiberuflicher, privater Nutzung in einem Teil des Verwaltungsgeschosses) geplant.

Es handelt sich hierbei um eine äußerst komplexe bauliche und technische Aufgabenstellung in einem denkmal-geschützten Gebäude mit zahlreichen Wirkungszusammenhängen.

Die externen Planer, TGA-Ingenieure und Sonderfachleute werden absprachegemäß bis Ende der Sommerferien alle benötigten Planungen und damit verbundenen Kosten vorlegen.

Grundlegende Aussagen können daher zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht seriös gemacht werden.

Nach Vorlage und Prüfung der Kosten kann das Städtische Gebäudemanagement vollumfänglich und im Detail berichten.

Dies wird zum nächsten Hauptausschuss am 13.09.2023 sichergestellt und zugesagt.

**Anlage/n:**

Tagesordnungsantrag der CDU-Fraktion vom 23.05.2023