

Protokollauszug **Sitzung des Wohnungs- und Liegenschaftsausschusses vom 13.06.2023**

Zu Ö 8 Konzeptverfahren für ein Gewerbegrundstück in der Charlottenburger Allee geändert beschlossen FB 23/0173/WP18

Herr von Thenen erklärte, dass ein Problem mit der prozentualen Aufteilung der Kriterien bestehe. Er möchte das Kriterium der Arbeitsplätze von 10% auf 20% erhöht wissen.

Herr Breuer schloss sich für seine Fraktion dem Beschluss des Planungsausschusses an. Bei der Errichtung der Gebäude solle Rücksicht auf die Kaltluftschneise genommen werden.

Beschluss:

Der Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis und beschließt, die Verwaltung mit der Durchführung des Konzeptverfahrens für das städtische Gewerbegrundstück mit den beschriebenen Themenschwerpunkten und Auswahlkriterien zu beauftragen. Der Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss beschließt darüber hinaus das Kriterium „Klima und Umwelt“ um den Aspekt der Minimierung der klimarelevanten Emissionen bei der Herstellung der Bauwerke zu ergänzen, sowie die Gewichtung des Kriteriums „Gestaltung Baukörper und Freiflächen“ von 35% auf 25% zugunsten des Kriteriums „Qualität und Anzahl der Arbeitsplätze“ von 10% auf 20% zu verändern.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 16 Ablehnung: 0 Enthaltung: 1