

Vorlage		Vorlage-Nr: Dez II/0033/WP18
Federführende Dienststelle: Dezernat II		Status: öffentlich
Beteiligte Dienststelle/n:		Datum: 21.11.2023
		Verfasser/in:
Vergabeverfahren hinsichtlich des Weihnachtsdorfes und der Hütte 16 am Büchel		
hier: Tagesordnungsantrag der Fraktion DIE LINKE vom 07.11.2023		
Ziele:		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
22.11.2023	Hauptausschuss	Kenntnisnahme

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Sibylle Keupen

Oberbürgermeisterin

Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		X	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
	Einzahlungen	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Folge- kosten (alt)	Folge- kosten (neu)
	Ertrag	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
<i>+ Verbesserung / - Verschlechterung</i>	<i>0</i>		<i>0</i>			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):

Klimarelevanz

Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
X			

Der Effekt auf die CO₂-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			X

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
X			

Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO₂-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
- mittel 80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
- groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO₂-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

- gering unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
- mittel 80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
- groß mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO₂-Emissionen erfolgt:

- vollständig
- überwiegend (50% - 99%)
- teilweise (1% - 49 %)
- nicht
- nicht bekannt

Erläuterungen:

Die LINKE-Ratsfraktion bat mit als Anlage dieser Sitzungsvorlage beigefügtem Tagesordnungsantrag vom 07.11.2023 das Thema „Vergabeverfahren hinsichtlich des Weihnachtsdorfes und der Hütte 16 am Büchel“ auf die Tagesordnung des Hauptausschusses zu nehmen. Ferner bat sie, dass die Verwaltung berichten solle, wie es zu dieser Vergabe gekommen sei und warum die Politik beim Entscheidungsprozess nicht beteiligt wurde. Darüber hinaus bat die LINKE-Ratsfraktion um Stellungnahme der Verwaltung, warum die Hütte 16 auf dem Büchel-Gelände aufgebaut werden könne, obwohl diese Fläche nicht-kommerziellen Formaten vorbehalten bleiben solle.

Bevor die Verwaltung nachstehend zu beiden Fragen Stellung bezieht, wird eingangs auf den Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss vom 18.10.2022 verwiesen. Im Zuge der letztjährigen Beratung zum Weihnachtsmarkt 2022 und der Verortung der Hütte 16 fasste der Wohnungs- und Liegenschaftsausschuss den Beschluss, *„ein tragfähiges Flächenkonzept ab 2023 für den Weihnachtsmarkt aufzustellen, ggf. die Ursulinerstraße einzubeziehen und somit nachhaltige Möglichkeiten zu schaffen, das bisherige Angebot auszuweiten, den Raum zu entzerren und auch die Hütte 16 zu integrieren.“*

Im Anschluss an den politischen Auftrag hatte sich die Verwaltung mehrfach mit dem Märkte und Aktionskreis City e.V. (MAC) über die Flächenkonzeption des Weihnachtsmarktes 2023 ausgetauscht, insb. auch hinsichtlich der künftigen Integration der Hütte 16. Hierbei konnte jedoch keine geeignete Fläche identifiziert werden, welche sowohl hinsichtlich des MAC, der bisherigen Betreibenden der Weihnachtsmarktstände und der Hütte 16 für den Weihnachtsmarkt 2023 konsensfähig war. Insofern hat die Verwaltung aufgrund des Beschlusses des Wohnungs- und Liegenschaftsausschusses zur Ausweitung des Weihnachtsmarktes nach weiteren Flächenpotentialen gesucht. In diesem Zusammenhang wurde beispielsweise auch die zunächst verwaltungsseitig präferierte Fläche am Friedrich-Wilhelm-Platz geprüft. Aufgrund des diensttägigen Elisenmarktes sowie des Wochenmarktes am Donnerstag, konnte die Fläche vor dem Friedrich-Wilhelm-Platz für die Hütte 16 nicht realisiert werden.

Daher hat die Verwaltung den Betreibenden der Hütte 16 für das Jahr 2023 eine Kontaktaufnahme zur Städtischen Entwicklungsgesellschaft Aachen GmbH & Co. KG (SEGA) empfohlen. Die Bespielung und die Benutzung des ehemaligen Büchelgeländes liegt nicht in der Zuständigkeit der Stadtverwaltung, sondern ausschließlich in der Zuständigkeit der SEGA. Städtischerseits kann daher - und wurde auch nicht - Einfluss auf die seitens der LINKE-Ratsfraktion gestellte Frage der Flächenvergabe genommen.

Hinsichtlich der weiteren Frage der LINKE-Ratsfraktion, warum die Hütte 16 auf dem Büchel-Gelände aufgebaut werden kann, obwohl diese Fläche nicht-kommerziellen Formaten vorbehalten bleiben solle, nimmt die Verwaltung nachfolgend Stellung:

Bereits zu Beginn des Jahres 2023 hatte die SEGA die Idee, eine Weihnachtszeit am Büchelgelände organisieren zu lassen. Diese Idee wurde, insbesondere vor dem Hintergrund der schwierigen Finanzierbarkeit, über den Jahresverlauf zunächst nicht weiterverfolgt.

Vollkommen zutreffend weist die Linke-Ratsfraktion in ihrem Ratsantrag darauf hin, dass Veranstaltungen im Rahmen der Zwischenzeit am Büchel keinen rein kommerziellen Charakter haben sollen und dass Veranstaltungen mit rein kommerziellem Charakter (z.B. Verkaufsmessen) nicht erwünscht bzw. unzulässig sind. (vgl. Seite 5 des Handbuchs <https://zzab.de/wp-content/uploads/2023/06/ZZAB-Handbuch.pdf>).

Städtischerseits – aber insbesondere auch seitens der SEGA als zuständige Stelle für die Bewertung dieser Frage – überwiegt beim Weihnachtsdorf am Büchel aber keineswegs der kommerzielle Charakter. Im Übrigen ist auch nicht die Hütte 16 Organisator des Weihnachtsdorfes, sondern die Bahkauv Brew Gbr. Das als Anlage dieser Sitzungsvorlage beigefügte Konzept des Weihnachtsdorfes verdeutlicht die soziale Ausrichtung des kostenlos betretbaren Weihnachtsdorfes. Dieses beheimatet bspw. einen separaten Stand, an welchem Malstunden für Kinder angeboten werden. Des Weiteren wird das Weihnachtsdorf von einem kulturellen Programm umrahmt. So werden jeweils an den vier donner- und samstagen musikalische und kulturelle Acts auf der Bühne angeboten. Die Kosten für ein solches soziales, musikalisches und kulturelles Rahmenprogramm waren der Grund dafür, dass die zu Beginn des Jahres

seitens der SEGA aufgeworfene Idee einer Weihnachtszeit am Büchel zunächst nicht finalisiert werden konnte, trotz des begrenzt möglichen Einsatzes von Fördermitteln.

Wie es auch die Veranstaltenden des Weihnachtsdorfes in ihrem Konzept betonen, ist die kostendeckende Planung des kulturellen Programmes u.a. nur durch das parallele Angebot von gewerblichen Ständen am Weihnachtsdorf möglich. So führen die gewerblichen Stände im Weihnachtsdorf gemessen an ihrer Standgröße an die Bahkav Brew einen Kostenbeitrag ab, welcher für das kulturelle und soziale Rahmenprogramm am Weihnachtsdorf verwendet wird.

Auch wenn die Frage der Beurteilung der Anteils des kommerziellen Charakters nicht in der Zuständigkeit der Stadtverwaltung liegt, so wird verwaltungsseitig hinsichtlich dieser Frage auch auf den vierzehntägig durchgeführten Food Markt am Büchel verwiesen. Auch hier haben das soziale Zusammenkommen und das kulturelle Rahmenprogramm das kommerzielle Interesse einzelner Gewerbetreibenden überwogen.

Ausblick:

Da die Zwischenzeit am Büchel fortschreitet und sich das Gelände weiterentwickeln wird, handelt es sich bei dem diesjährigem Weihnachtsdorf am Büchel - und somit auch hinsichtlich der diesjährigen Verortung der Hütte 16 - um keine über das Jahr 2024 hinaus mögliche Veranstaltung. Dieser Umstand wird städtischerseits – unabhängig vom sozialen und kulturellen Programm am Weihnachtsdorf – aber auch im Lichte der Fortentwicklung des Weihnachtsmarktes 2024 ff. betrachtet. Bekanntlich hat die Verwaltung für die Jahre 2024 und 2025 die Dienstleistungskonzession für den Aachener Weihnachtsmarkt ausgeschrieben.

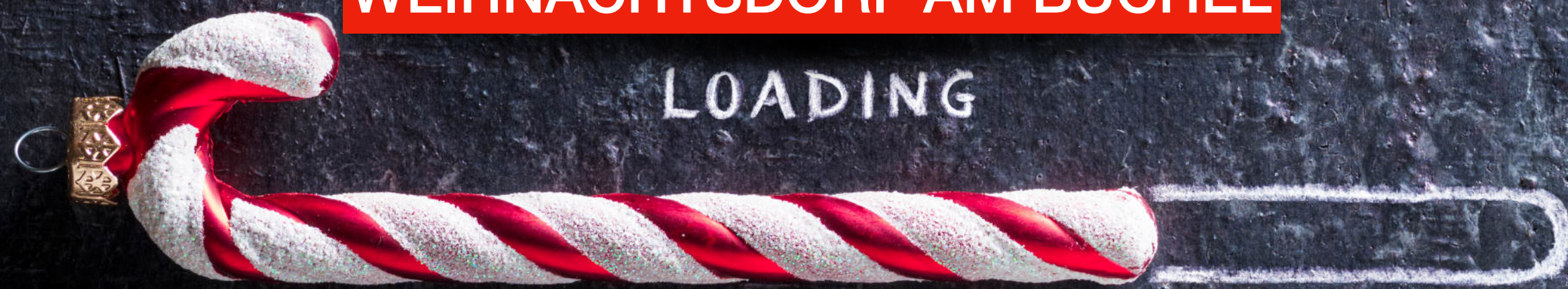
Anlage/n:

Konzept zum Weihnachtsdorf am Büchel



WEIHNACHTSDORF AM BÜCHEL

LOADING



idee

In der Vorweihnachtszeit von Ende November bis Mitte/Ende Dezember feiern die ZZAB und ihre Partner das vergangene Jahr und geben einen Ausblick auf das kommende.

In Form eines gemütlichen Weihnachtsdorfs können sich nochmals alle Initiativen und Partner auf der Fläche des „Platz der Demokratie“ präsentieren.

Ein kulturell interessantes Rahmenprogramm, sowie kleine lokale Künstler und Handwerker bieten den Gästen anreiz zu einem Besuch.

Ein kleines feines Angebot an Essen und Getränken lädt die Gäste zum Verweilen ein.

Gemeinsam eine besinnliche Weihnachtszeit



wann

23.11 - 17.12.2023

jeweils von Dienstag bis Freitag
von 15.00 Uhr - 21.00 Uhr
Samstags & Sonntags
von 12.00 Uhr - 21.00 Uhr
(Totensonntag 26.11. geschlossen)
Insgesamt 21 Öffnungstage



WO

„Platz für Demokratie“



infrastruktur



Wir bauen ein kleines gemütliches Weihnachtsdorf

Durch drei zentral in der Mitte des Platzes aufgebaute „Tipi-Zelte“ werden die Leute zum verweilen eingeladen.

Das Gelände wird mit geschmückten Bauzäunen umrandet, dadurch wird ein gemütlichere Atmosphäre geschaffen (der Zirkuseffekt). Der Eintritt in eine andere Welt.

Die Besucher werden durch einen Haupteingang an der Strassenseite und durch die beiden kleineren Nebeneingänge auf und von dem Gelände geführt.

Für die Aussteller und Initiativen werden 3x3m oder 4x4m Pagoden Zelte errichtet.

Auf der gegenüber liegenden Seite befindet sich die Verpflegung bestehend aus

- 5 Food-Ständen**
- 3 Getränke-Ständen**

Auf der Bühne und in den verschiedenen Kultur-Zelten findet ein kreatives Rahmenprogramm statt.

Durch das Zelt in der Mitte des Platzes entsteht ein natürlicher Rundlauf

kultur

Die kulturell beispielbaren Flächen
Des Weihnachtsdorf sind,

- 2 Pagodenzelte
- 3 Infostände
- Bühne
- Das Weihnachtsmann Zimmer



Die Pagodenzelte werden an verschiedene
Organisation oder Initiativen vergeben so dass ausreichend
Abwechslung entsteht und jeder eine Chance hat sich zu präsentieren.

Die kleineren Infostände können z.B. als Sammelstelle für Spenden
und ähnliche Zwecke genutzt werden.

Das „Weihnachtsmann Zimmer“ dient als Ort für die kleinen Gäste.
Vor einem gemütlichen Kamin können Weihnachtsgeschichten
vorgelesen, der Weihnachtsmann getroffen werden, oder
eine Bastel und Malstunde für Weihnachtsgeschenke besucht werden

**Auf der Bühne werden z.B.
Auftritte von Chören, Trompetern
mit Weihnachtsmusik oder kleine
Theaterstücke stattfinden.
Afterwork DJ oder Live-Musik**

**Dienstags - Sonntags leise Hintergrundmusik
Donnerstag Afterwork DJ (nicht über 65dB)**

Samstag Live Musik



**Das ausarbeiten des Rahmen-
Programms sollte von zwei weiteren
Personen übernommen werden.**

Bühnenprogramm

Samstag 25.11.

19-21h Grundrauschen

17-19h Vorband

13-17h Chor / Theater / Tanz

Samstag 02.12.

19-21h Singer Songwriter

17-19h Singer Songwriter

13-17h Chor / Theater / Tanz

Samstag 09.12.

19-21h Saitenhieb

17-19h Vorband

13-17h Chor / Theater / Tanz

Samstag 16.12.

19-21h Jooles & The Hidden Tracks

17-19h Vorband

13-17h Chor / Theater / Tanz

Donnerstag 23.11.

18-21h DJ

15-18h Chor / Theater / Tanz

Donnerstag 30.12.

18-21h DJ

15-18h Chor / Theater / Tanz

Donnerstag 07.12.

18-21h DJ

15-18h Chor / Theater / Tanz

Donnerstag 14.12.

18-21h DJ

15-18h Chor / Theater / Tanz

food & beverage

Ein Getränke und Essens Stand von Bahkav Brew (Glühwein/Glühbier, Softs, etc.)

**Ein weiterer Getränkestand mit z.B. Weihnachtscocktails.
(noch zu vergeben)**

**Drei weiterer Essens Stände
(noch zu vergeben)**

aussteller

Es gibt 5 Zelte in denen jeweils 1-2 verschiedene Aussteller untergebracht werden können.

Auch hier können verschiedene Timeslots angeboten werden.

Das Angebot parallel zum kulturellen Teil ist besonders wichtig um den Platz für genügend Publikum interessant zu machen, sowie Kostendeckend zu planen und eine schöne Veranstaltung zu kreieren.



organisation

Die Organisation und Verwaltung des Events wird von Bahkav Brew koordiniert und betreut.

Das Team wird durch externe erweitert.

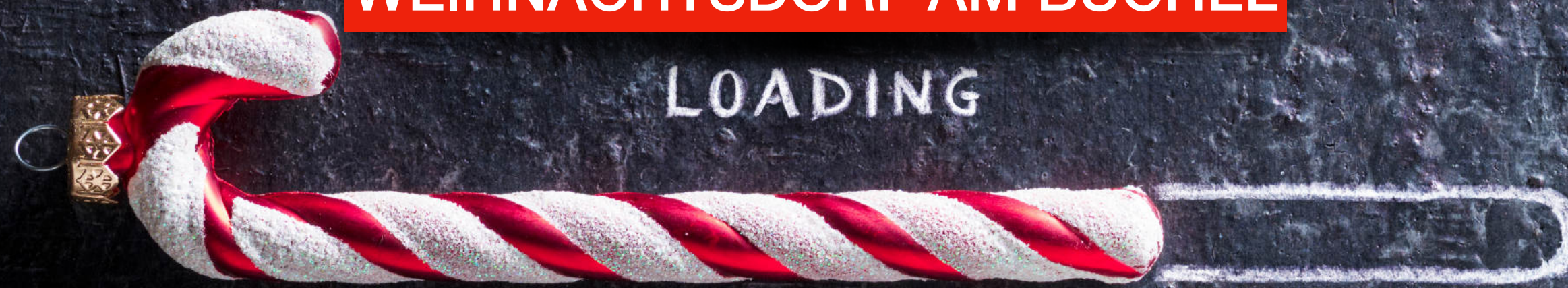


VIELEN DANK



WEIHNACHTSDORF AM BÜCHEL

LOADING



Fraktion DIE LINKE. • Verwaltungsgebäude Katschhof • 52058 Aachen

Frau
Oberbürgermeisterin Sibylle Keupen
Rathaus/Markt – Fax 432-8008
52058 Aachen

Eingang bei FB01

07. Nov. 2023

Fraktion DIE LINKE
im Rat der Stadt Aachen
Verwaltungsgebäude Katschhof
Räume 137 – 139
52058 Aachen
Telephon: 0241 / 432 7244
fraktion.dielinke@mail.aachen.de

Aachen, 7. November 2023

ANTRAG ZUR TAGESORDNUNG DES HAUPTAUSSCHUSSES AM 22. NOVEMBER 2023

Vergabeverfahren hinsichtlich des Weihnachtsdorfes und der Hütte 16 am Büchel

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

bitte setzen Sie folgendes Thema auf die Tagesordnung des
Hauptausschusses am 22. November 2023:

*Vergabeverfahren hinsichtlich des Weihnachts-
dorfes und der Hütte 16 am Büchel*

Die Verwaltung möge berichten, wie es zu dieser Vergabe gekommen ist
und warum die Politik beim Entscheidungsprozess nicht beteiligt wurde.

Darüber hinaus stellt sich die Frage, warum die Hütte 16 auf dem
Büchel-Gelände aufgebaut werden kann, obwohl diese Fläche
nicht-kommerziellen Formaten vorbehalten bleiben soll. **[ZZAB]**

Mit freundlichen Grüßen



Leo Deumens



Ellen Begolli

Literatur

[ZZAB] "ZwischenZeit am Büchel Handbuch für Nutzerinnen und
Nutzer", [https://zzab.de/wp-
content/uploads/2023/06/ZZAB-Handbuch.pdf](https://zzab.de/wp-content/uploads/2023/06/ZZAB-Handbuch.pdf)