

The image shows a landscape plan title slide. On the left, a yellow diagonal banner contains the title 'Neuaufstellung Landschaftsplan' in white text. The background is a photograph of a rural landscape with a gravelly slope in the foreground, green bushes, and a village in the distance under a blue sky.

# Neuaufstellung Landschaftsplan





Kalkmergelacker

# Neuaufstellung Landschaftsplan

## Beratung zur Entwurfssfassung

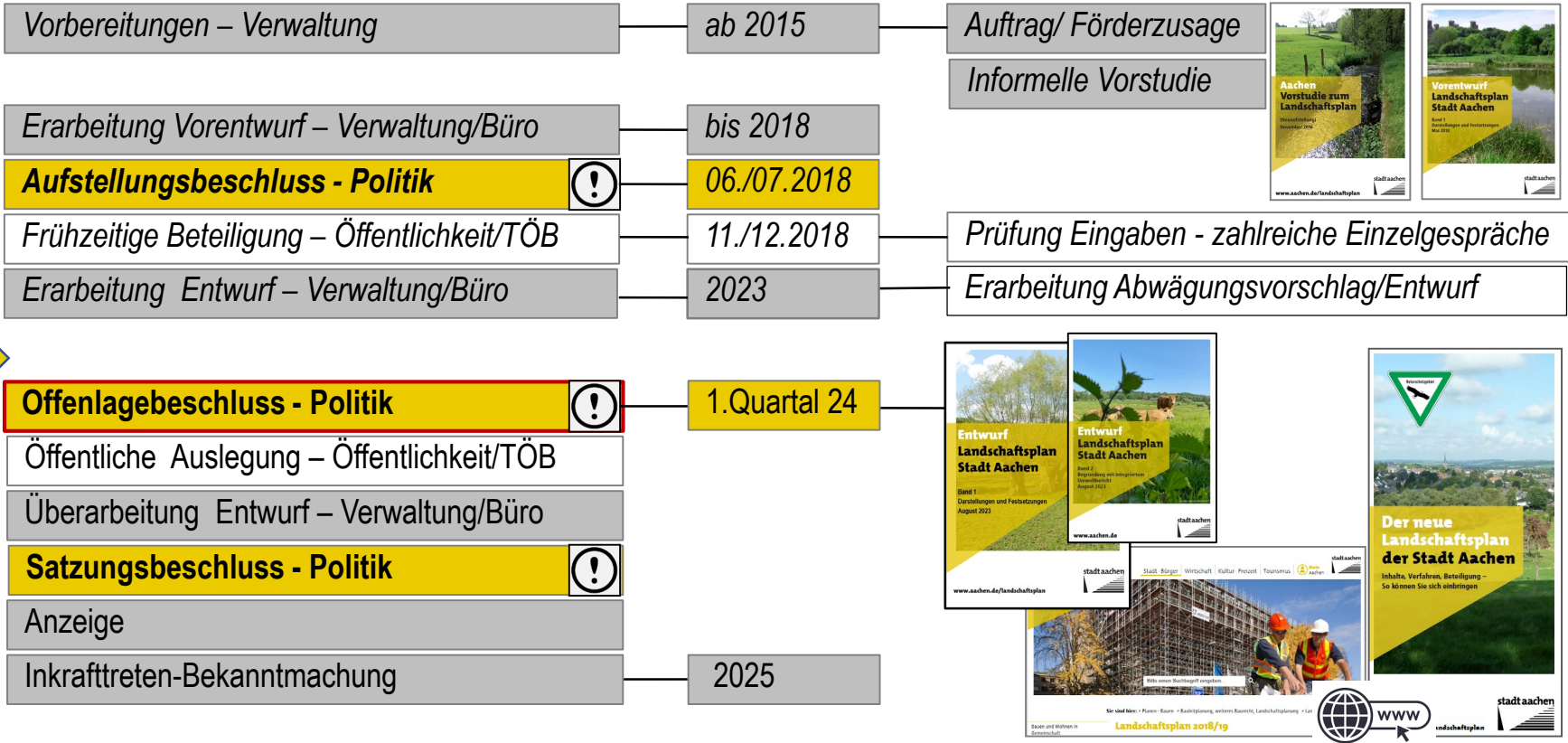
- Verfahren
- Unterlagen
- Änderungen
- Ausblick

# Sitzungsfolge

| Zeit  | Aktion   | Anmerkung  |
|---|--|--|
|    29.11.2023 | Öffentliche Sitzung BV Laurensberg B5            |  Start der Sitzungsreihe                              |
| 06.12.2023  | Öffentliche Sitzung BV Brand und Haaren B1/B3    |  |
| —   20.12.2023  | Öffentliche Sitzung BV Eilendorf B2              |  |
| 2024   10.01.2024   | Öffentliche Sitzung BV Kornelimünster/Walheim B4 | sowie BV Eilendorf B2  |
| 17.01.2024  | Öffentliche Sitzung BV Mitte B0                  |  |
| 24.01.2024  | Öffentliche Sitzung BV Richterich B6             |  |
| 20.02.2024  | AUK  | Integrierter Umweltbericht → Band 2  |
|    29.02.2024 | PLA  |  Beschluss über die Fassung zu öffentlichen Auslegung |

# Verfahren

Verfahrensschritte – Landschaftsplanverfahren



# Bestandteile Entwurfsfassung



## Band 1 - rechtsverbindlich

- A. Einleitung
- B. Textliche Darstellung und Festsetzungen sowie Erläuterungen
  - Entwicklungsziele
  - Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft (NSG, LSG, ND, LB)
  - Entwicklungs-, Pflege- und Erschließungsmaßnahmen: Maßnahmenraum in LSG, Einzelmaßnahmen, Rekultivierung
- C. Verkleinerte Übersicht der Karten

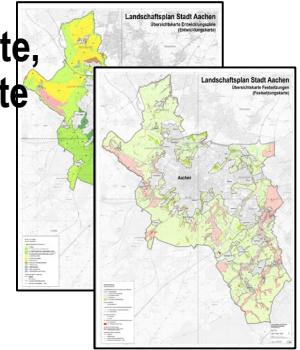
## Band 2 – beschreibend

Begründung mit integriertem Umweltbericht

## Kartenteil – rechtsverbindlich

Entwicklungskarte,  
Festsetzungskarte

je vier Einzelkarten



## 2 Anlagekarten

je vier Einzelkarten

beinhalten nachrichtliche Darstellungen  
aus anderen Fachplanungen.



# Beschluss zur Offenlage Landschaftsplan Aachen

## Anlagen zur Vorlage

- **Ausführliche Erläuterung** - Anlage 1
- **21 Einzelkarten:** - Anlage 2 bis 22, Übersichtskarten, Entwicklungskarte, Festsetzungskarte, 2 Anlagenkarten
- **Band 1** - Anlage 23
- **Band 2** - Anlage 24
- **Abwägungsvorschlag** zur frühzeitigen Beteiligung Bürgerinnen und Bürger (EW) - Anlage 25
- **Stellungnahmen** (EW) - Anlage 26
- **Abwägungsvorschlag** zur frühzeitigen Beteiligung – Träger öffentlicher Belange (TÖB) - Anlage 27
- **Stellungnahmen** (TÖB) - Anlage 28
- **Synopse** - Anlage 28

Gesamtvolumen mit Vorlagentext 2854 Seiten

# Abwägungsdokumente - Öffentlichkeit

## Bürgerinnen und Bürger (EW)

### Zuordnung der Stellungnahmen zum Stadtbezirk

2.1 Tabellarische Übersicht mit Zuordnung der Stellungnahme zum Stadtbezirk

| alle (allg.) | B0 - Mitte | B1 - Brand | B2 - Eilendorf | B3 - Haaren | B4-Kornelminster<br>Walheim | B5 - Laurensberg | B6 - Richtench |
|--------------|------------|------------|----------------|-------------|-----------------------------|------------------|----------------|
| EW-004       | EW-001     | EW-002     | EW-004         | EW-004      | EW-003                      | EW-009           | EW-007         |
| EW-015       | EW-004     | EW-014     | EW-019         | EW-106      | EW-006                      | EW-010           | EW-035         |
| EW-026       | EW-005     | EW-017     | EW-043         | EW-134      | EW-013                      | EW-011           | EW-042         |
| EW-027       | EW-006     | EW-020     | EW-054         | EW-136      | EW-014                      | EW-018           | EW-045         |
| EW-029       | EW-008     | EW-029     | EW-089         | EW-144      | EW-017                      | EW-020           | EW-047         |
| EW-042       | EW-012     | EW-040     | EW-133         | EW-171      | EW-020                      | EW-021           | EW-061         |

### Wiederholt genannte Themen

190 EW in Einzelabwägung,  
86 mit Einzelgespräch

| Themen                                | Stellungnahme der Stadtverwaltung Aachen   |
|---------------------------------------|--|
| <b>Festsetzungen: Ver- und Gebote</b> |  |
| 3.2.1 Freiwilligkeit                  | Im LP wird mit zwei unterschiedlichen wirkenden Handlungssträngen (einzuhaltende Verpflichtungen/ Freiwilligkeit) gearbeitet. Dabei werden Verbote auf das zwingend erforderliche Maß festgesetzt, die u. a. auch zu Einschränkungen der ordnungsgemäßen Lwi führen. Gelten Verbote über die bestehende Gesetzgebung hinaus und führen diese Verbote zu einer unzumutbaren Belastung durch Eigentumsbeschränkung, so kann dies unter Umständen eine Ausgleichspflicht nach sich ziehen. Voraussetzung für eine Entschädigungspflicht ist hierbei, dass die naturschutzrechtliche Beschränkung für die unzumutbare Belastung allein kausal ist. Dies ist einzelfallabhängig und durch die uNB zu prüfen. Im Übrigen gilt weitgehend bei der LP-Umsetzung der sogenannte Grundsatz der Freiwilligkeit (s. Präambel des LPs). Die Umsetzung der Gebote (Maßnahmen) erfolgt in Abstimmung mit den Betroffenen und nachfolgendem Vertrag mit den Grundstückseigentümer*innen oder Nutzungsberechtigten. Vertragliche Regelungen und der VNS spielen eine zentrale Rolle bei der Umsetzung der Schutz-, Pflege- und Entwicklungsmaßnahmen, insbesondere bei den festgesetzten Maßnahmen in den Maßnahmenräumen in LSG sowie bei den PEPL. Mit den Landutzern wird auf freiwilliger (vertraglicher) Basis vereinbart, dass sie gegen finanziell Anreiz bestimmte Pflegemaßnahmen durchführen oder dulden. In einigen NSG wird gemäß § 22 Abs. 1 Satz 3 RNatSchG von der Minderlichkeit Gebrauch gemacht. 7a |

| Nr.<br>EW | G. | B. | Festsetzung                             |                 | Stellungnahme   Einwendung   Anregung   Hinweis  | Stellungnahme der Stadtverwaltung Aachen   | Beschlussempfehlung<br>Der EW wird ... |
|-----------|----|----|---|-----------------|--|--|--|
|           |    |    | VE                                      | E               |  |  |  |
| EW-001-1  | 1  | B0 | 1.3                                     | 1.3             | Genannte Flurstücke sollen als Baufläche erschlossen werden. Dringlicher Bedarf an Flächen für Wohnraum, Betreuung und Beschäftigung für Menschen mit sozialen und gesundheitlichen Schwierigkeiten. | Die genannte Fläche am Kloster liegt nicht im GB und ist damit nicht Regelungsgegenstand des LPs.<br>Zu den übrigen genannten Flächen:<br>s. Ausführung zu 3.1.9 und 3.1.13      | nicht gefolgt                          |
| EW-002-1  | 1  | B1 | 2.1-26,<br>2.2-16,<br>2.4-69,<br>2.4-53 | 2.2-19, 2.4-107 | Flächen werden für die Milchviehhaltung genutzt. Betroffenheit durch die Einschränkungen im NSG 26 und damit verbunden ein Wertverlust und Pachtverlust aufgrund mind.                               | Die genannten Flurstücke wurden im LP-VE aufgrund des Entwicklungspotenzials von schutzwürdigen Biotopen, zur Erweiterung der Lebensräume der seltenen Arten im Brander Wald so- | teilweise gefolgt                      |

# Abwägungsdokumente – Träger öffentlicher Belange

## Träger öffentlicher Belange (TÖB)

Zuordnung der Stellungnahme zum Stadtbezirk

2.1 Tabellarische Übersicht mit Zuordnung der Stellungnahme zum Stadtbezirk

| alle Bezirke    | B0 - Mitte | B1 - Brand                   | B2 - Eilendorf | B3 - Haaren                             | B4-Kornelimünster<br>Walheim       | B5 - Laurensberg                   | B6 - Richterich                    |
|-----------------|------------|------------------------------|----------------|---|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| T-01 Regionetz  | T-22 UDB   | T-13 IHK Aachen              |                | T-02 WAG                                | T-13 IHK Aachen                    | T-14 Lätwika                       | T-14 Lätwika                       |
| T-02 WAG        | T-17 BUND  | T-17 BUND                    |                | T-13 IHK Aachen                         | T-15 RLV                           | T-15 RLV                           | T-19 NABU                          |
| T-03 PLEdoc     | T-18 LNU   | T-19 NABU                    |                | T-17 BUND                               | T-17 BUND                          | T-19 NABU                          | T-36 StädteRegion<br>Aachen A70.05 |
| T-04 Thyssengas | T-19 NABU  | T-24 BAIUDB                  |                | T-32 Bez. Reg.<br>Düsseldorf<br>Dez. 26 | T-19 NABU                          | T-34 StädteRegion<br>Aachen A70.05 |                                    |
| T-05 Amprion    | T-21 LVR   | T-26 BIMA                    |                | T-33 Kupferstadt<br>Stolberg            | T-34 StädteRegion<br>Aachen A70.05 | T-36 Stadtsportbund<br>Aachen      |                                    |
| T-06 GASCADE    | T-22 uDB   | T-33 Kupferstadt<br>Stolberg |                | T-34 StädteRegion<br>Aachen A70.05      | T-37 Gemeinde<br>Raaren            | T-23 LVR Dez. 9                    |                                    |

Wiederholt genannte Themen

| Thema     | Stellungnahme der Stadtverwaltung Aachen  |
|-----------|---|
| 3.1.8 PSM | Nach § 4 Abs. 1 Nr. 6 LNatSchG NRW ist der Einsatz von PSM auf Dauergrünland in NSG seit dem 01.01.2022 verboten. Im LB gilt, dass eine Ausbringung von PSM möglich ist, es sei denn, es wird ein gebietspezifisches Verbot dazu formuliert. Eine punktuelle Beseitigung von z.B. Acker-Kratzdistel und Stumpfblättrigem Ampfer auf Grünlandflächen im NSG ist ebenfalls nach Zustimmung der uNB möglich (§ 4 Abs. 2 LNatSchG NRW).<br>Generell bestimmt die PflSchAnwV unabhängig von den Schutzgebieten des LPs, dass innerhalb eines Abstandes von 10 m zum Gewässer (ausgenommen kleine Gewässer von wasserwirtschaftlicher untergeordneter Bedeutung) gemessen ab der Böschungsoberkante oder soweit keine Böschungsoberkante vorhanden sind, ab der Linie des Mittelwasserstandes keine PSM angewendet werden dürfen. Abweichend von diesem Satz beträgt der einzuhaltende Mindestabstand 5 m, wenn eine geschlossene, ganzjährig begrünte Pflanzendecke vorhanden ist. In NSG, ND und gesetzlich geschützten Biotopen dürfen keine PSM nach PflSchAnwV angewendet werden, die aus bestimmten Stoffen bestehen. Die zuständige Behörde kann eine Ausnahme zulassen zur Abwendung erheblicher landwirtschaftlicher, forstwirtschaftlicher oder sonstiger wirtschaftlicher Schäden. Dies gilt ebenfalls zum Schutz der heimi- |

38 Stellungnahmen  
in Einzelabwägung

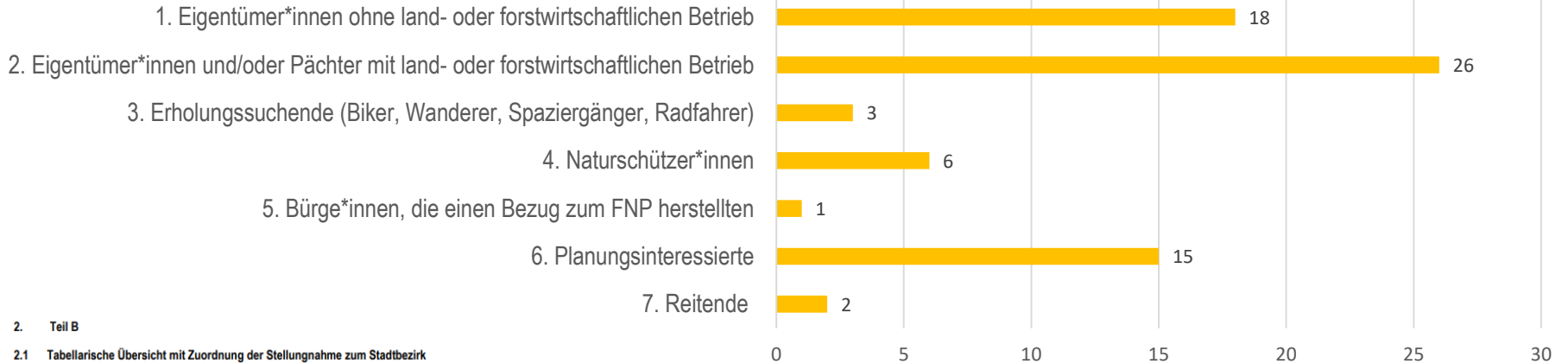
| Lfd. Nr. | Gl. Ziff. TÖB   | B    | Festsetzung |   |   | Kurzfassung Stellungnahmen TÖB  | Stellungnahme der Stadtverwaltung Aachen  | Beschlussempfehlung Der/Die Stellungnahme des TÖB wird |
|----------|-----------------|------|-------------|---|---|---|---|--|
|          |                 |      | VE          | I | E |   |   |  |
| T-01-1   | 01.01 Regionetz | alle |             |   |   | Die Anlagen der Regionetz GmbH dürfen nicht überbaut werden.<br>Alle abwassertechnischen Anlagen müssen mit Betriebsfahrzeugen (30 t) erreichbar bleiben. | Die Überbauung ist nicht Regelungsgegenstand des LP.<br>Die Anlagen können mit den Betriebsfahrzeugen angefahren werden. Der LP-Entwurf ist entsprechend angepasst, s. Ausführungen zu 3.1.10 und 3.1.12. | zur Kenntnis genommen<br><br>gefolgt                   |



# Überblick Eingaben - Laurensberg

## Eingaben nach Nutzergruppen\* | 66 Eingaben gesamt

\*Mehrfachzuordnungen möglich



### 2. Teil B

#### 2.1 Tabellarische Übersicht mit Zuordnung der Stellungnahme zum Stadtbezirk

| laaren | B4-Kornelmünster<br>Walheim | B5 - Laurensberg | B6 - Richterich | Nr. EW   | G. | B. | Festsetzung<br>VE | E     | Stellungnahme   Einwendung   Anregung<br>  Hinweis | Stellungnahme der Stadtverwaltung Aachen   | Beschlusempfehlung<br>Der/Die Stellungnahme<br>des EW wird ... | B4-Kornelmünster<br>Walheim        | B5 - Laurensberg                   | B6 - Richterich                    |
|--------|-----------------------------|------------------|-----------------|----------|----|----|-------------------|-------|--|--|--|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 04     | EW-003                      | EW-009           | EW-007          |          |    |    |                   |       |  |  |  | T-13 IHK Aachen                    | T-14 LaWiKa                        | T-14 LaWiKa                        |
| 06     | EW-006                      | EW-010           | EW-035          |          |    |    |                   |       |  | Hinsichtlich der geplanten Einschränkungen der Jagd<br>konnte mit der unteren Jagdbehörde in allen Punkten das<br>Einvernehmen erzielt werden. |  | T-15 RLV                           | T-15 RLV                           | T-19 NABU                          |
| 34     | EW-013                      | EW-011           | EW-042          |          |    |    |                   |       |  |  |  | T-17 BUND                          | T-19 NABU                          | T-36 StädteRegion<br>Aachen A70.05 |
| 36     | EW-014                      | EW-018           | EW-045          | EW-021-1 | 6  | B5 | 2.1-6             | 2.1-7 | Begrüßung Ausweisung NSG 6.                        | Die Anregung wird zur Kenntnis genommen  | zur Kenntnis genommen  | T-19 NABU                          | T-34 StädteRegion<br>Aachen A70.05 |                                    |
| 44     | EW-017                      | EW-020           | EW-047          |          |    |    |                   |       |  |  |  | T-34 StädteRegion<br>Aachen A70.05 | T-36 Stadtsportbund<br>Aachen      |                                    |
| 71     | EW-020                      | EW-021           | EW-061          |          |    |    |                   |       |  |  |  | T-37 StädteRegion<br>Aachen A70.05 |                                    |                                    |
| 72     | EW-023                      | EW-032           | EW-062          |          |    |    |                   |       |  |  |  |                                    |                                    |                                    |
| 75     | EW-024                      | EW-034           | EW-064          |          |    |    |                   |       |  |  |  |                                    |                                    |                                    |

# Zusätzliches Dokument

## Synopse

Vergleichende Darstellung der Inhalte in Bezug auf

- Entwurfsfassung (2023)
- Vorentwurf (2018)
- rechtskräftiger Landschaftsplan (1988)



### 5.7.6 Bezirk Aachen-Laurensberg (B5)

Tabelle 41: Rücknahmen und Erweiterungen von Teilflächen aus Schutzgebieten/-objekten vom LP Vorentwurf (2018) zum LP Entwurf (2023) in Aachen-Laurensberg (B5).

| Änderungen vom LP Vorentwurf (2018) zum LP Entwurf (2023)                |  |  |
|--|--|--|
| Naturschutzgebiete   | Landschaftsschutzgebiete   | Geschützte Landschaftsbestandteile   |
|  |  |  |
| ■ Erweiterung ■ Rücknahme ■ Naturschutzgebiete<br>--- Stadtbezirksgrenze | ■ Erweiterung ■ Rücknahme ■ Landschaftsschutzgebiete<br>--- Stadtbezirksgrenze | ■ Erweiterung ■ Rücknahme ■ geschützte Landschaftsbestandteile<br>--- Stadtbezirksgrenze |

### 4.2.6 Bezirk Aachen-Laurensberg (B5)

Tabelle 11: Entwicklungsziele im Bezirk Aachen-Laurensberg (B5).

| Entwicklungsziele im Bezirk Aachen-Laurensberg |                      |                         |
|--|----------------------|-------------------------|
| LP Entwurf (2023)                              | LP Vorentwurf (2018) | LP 1988 (rechtskräftig) |
|  |                      |                         |

### 5.6.6 Bezirk Aachen-Laurensberg (B5)

Tabelle 34: Übersicht der Ausdehnung der Schutzgebiete in Aachen-Laurensberg (B5).

| Festsetzungen (NSG, LSG, ND, LB) im Bezirk Laurensberg |                      |                         |
|--|----------------------|-------------------------|
| LP Entwurf (2023)                                      | LP Vorentwurf (2018) | LP 1988 (rechtskräftig) |
|  |                      |                         |

### 5.2 Übersicht Naturschutzgebiete (NSG)

In der folgenden Tabelle kann die Gegenüberstellung der NSG im LP Entwurf, LP Vorentwurf und LP 1988 (rechtskräftig) einschließlich einer Bilanzierung der Flächengrößen entnommen werden










Tabelle 14: Übersicht der NSG in den Bezirken mit Bezeichnung, Flächengröße und Anzahl der Zonen/ PEPL/ MAKO

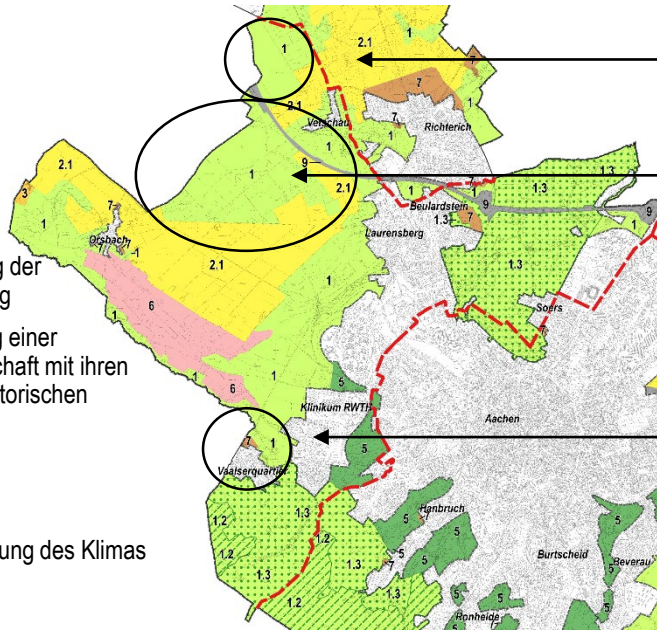
| Be-<br>zirk | LP Entwurf (2023)        |  |               | LP Vorentwurf (2018)     |  |               | LP 1988 (rechtskräftig) |                                       |               |
|-------------|--------------------------|--|---------------|--------------------------|--|---------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------|
|             | Ziffer<br>2.1-Nr.<br>NSG | Name<br>(Anzahl Zonen/ PEPL/ MAKO)                               | Größe<br>[ha] | Ziffer<br>2.1-Nr.<br>NSG | Name<br>(Anzahl Zonen/ PEPL/ MAKO)                               | Größe<br>[ha] | Ziffer<br>Nr.<br>NSG    | Name<br>(Anzahl Zonen/ PEPL/<br>MAKO) | Größe<br>[ha] |
| B6          | 1                        | Krombach- und Amstelbachtal mit Zuflüssen (5 Zonen)              | 40,64         | 1                        | Krombach- und Amstelbachtal mit Zuflüssen (4 Zonen)              | 71,02         | -                       | -                                     | -             |
|             | 2                        | Erlenbruchwald bei Richtenich (keine Zonen/ kein MAKO)           | 4,55          | 30                       | Erlenbruchwald bei Richtenich (keine Zonen/ kein MAKO)           | 4,55          | -                       | -                                     | -             |
| B5          | 3                        | Orsbacher Wald und Gierlachsgraben (5 Zonen, PEPL für Teilstück) | 26,87         | 2                        | Orsbacher Wald und Gierlachsgraben (5 Zonen, PEPL für Teilstück) | 29,68         | 1                       | Orsbacher Wald (4 Zonen)              | 20,67         |
| DC          | 4                        | Sonnenbachtal  | 27,10         | 3                        | Sonnenbachtal  | 26,00         | -                       | -                                     | -             |

# Änderung Vorentwurf zu Entwurf - Laurensberg

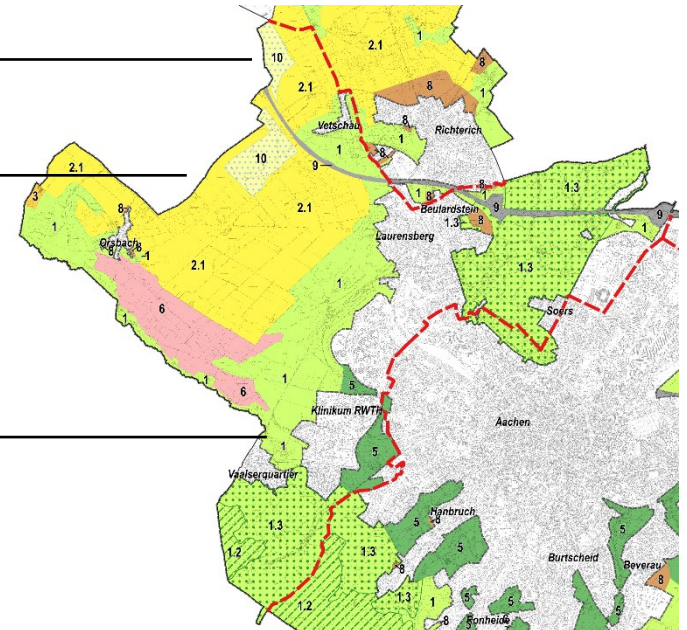
## Entwicklungsziele

In Laurensberg:

-  1 Erhaltung
-  1.2 Erhaltung und Optimierung der naturverträglichen Erholung
-  1.3 Erhaltung und Optimierung einer gewachsenen Kulturlandschaft mit ihren ökologischen und kulturhistorischen Besonderheiten
-  2.1 Anreicherung Offenland
-  3 Wiederherstellung
-  5 Entwicklung zur Verbesserung des Klimas
-  6 Biotopentwicklung
-  7 Temporäre Erhaltung
-  9 Beibehaltung der Grundstücksnutzung



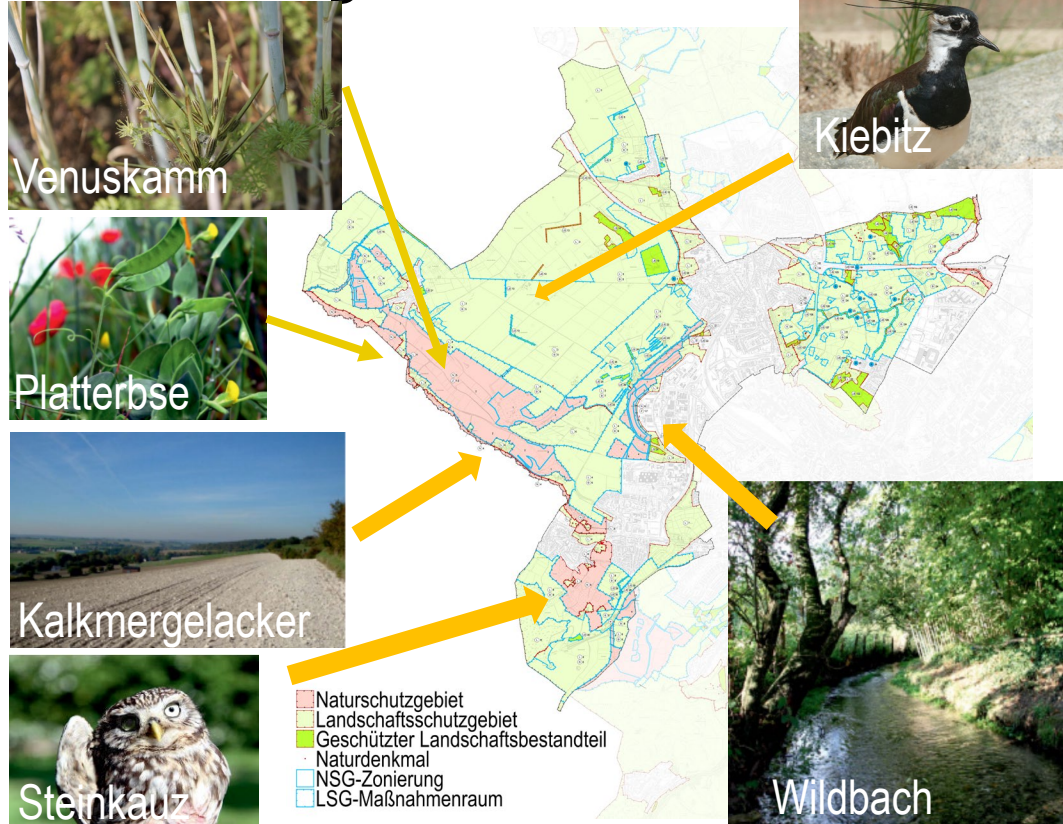
Entwurf 2023



Vorentwurf 2018

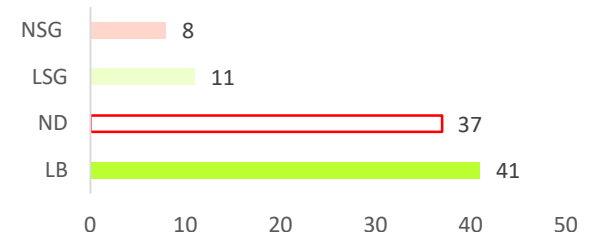
# Landschaftsplan - Naturschätze Laurensberg

## Festsetzungskarte Entwurf



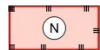
Besondere Naturschätze im Bezirk Laurensberg  
SCHUTZGUT -> **kalkreiche Böden**  
Feldvogelschutz (MR), seltene Ackerwildkrautflora,  
Kalkmagerasen. Artenreiches Grünland  
NSG Schneeberg, Orsbacher Wald, Senserbachtal,  
NSG Obstwiesen Vaalser Quartier, Paffenbroich,  
Seffent mit Wilkensberg, Wurmthal, Friedrichwald  
Besonderheit: LBs Bachsystem, Soers

### Anzahl Schutzgebiete



# Neuaufstellung Landschaftsplan

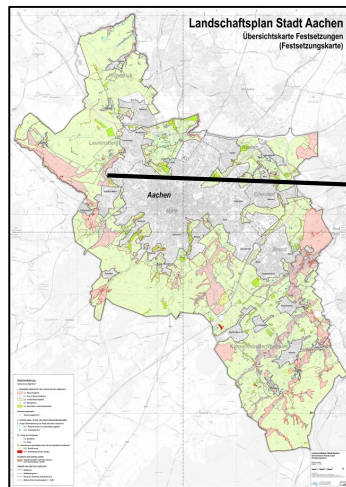
## Beispiel: Naturschutzgebiet (NSG)



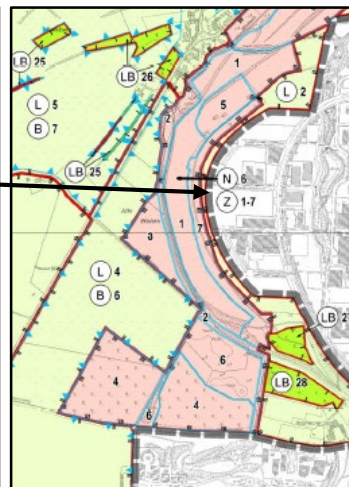
### Naturschutzgebiet (NSG)

Ökologisch wertvolle Flächen;  
Schutz und Entwicklung von  
Lebensstätten  
und Lebensgemeinschaften;  
Sicherung des Biotopverbundes.

Die zulässigen Nutzungen und  
Handlungen im NSG werden durch  
allgemeine und gebietsspezifische  
Ge- und Verbote präzisiert.



Festsetzungskarte



Auszug I Detail

### 2.1.6 Naturschutzgebiet Sefent mit Wilkensberg

| Ziffer              | Textliche Festsetzungen                      | Erläuterungen                                    |
|---------------------|--|--|
| 2.1-6<br>Ce, Cf, De | Naturschutzgebiet:<br>Sefent mit Wilkensberg | Das Schutzgebiet ist in sieben Zonen unterteilt. |

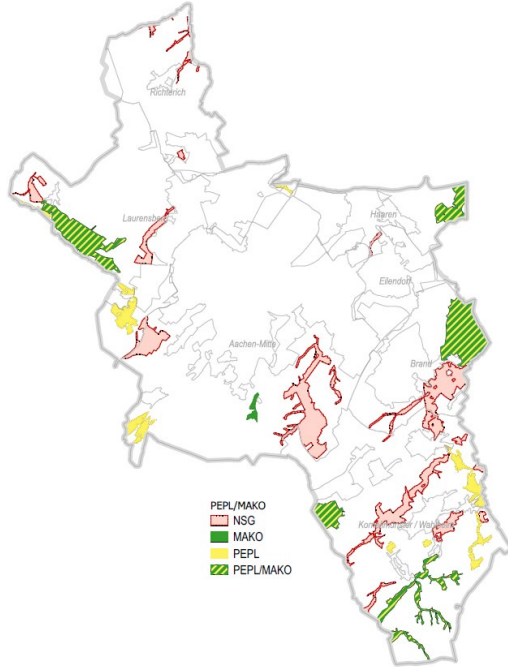
Größe 43,34 ha

|   |
|---|
| <b>Schutzgegenstand</b>                                       |
| <b>Allgemeiner<br/>Schutzzweck</b>                            |
| <b>Zonierung</b>  |
| <b>Spezieller<br/>Schutzzweck</b>                             |
| <b>Ge-/Verbote ggf.<br/>Unberührtheiten<br/>und Ausnahmen</b> |

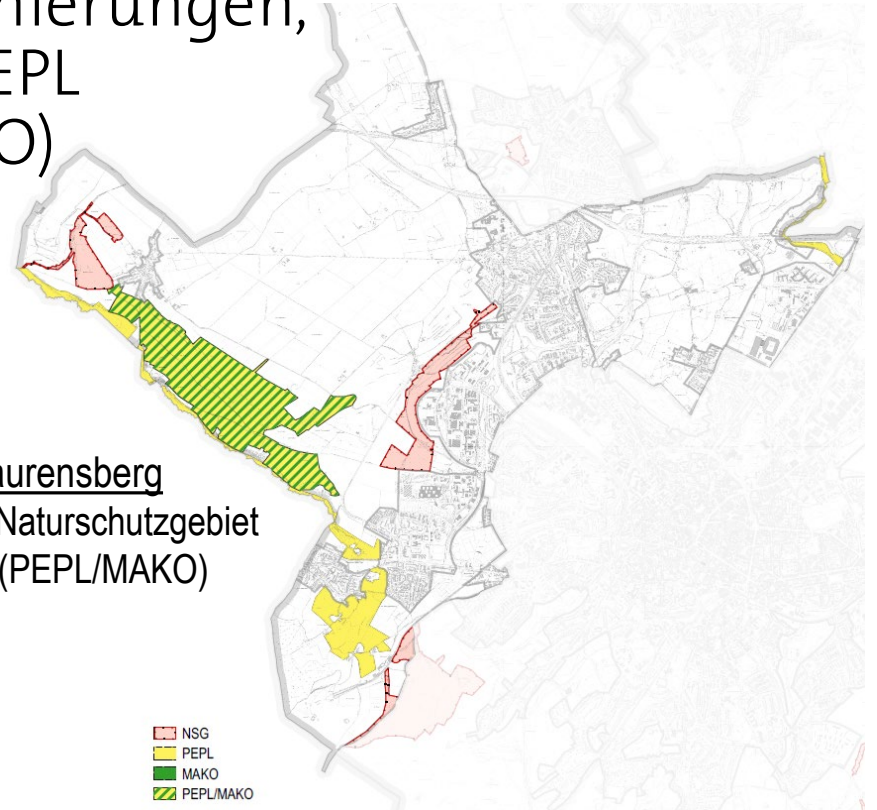
Auszug Textband 1

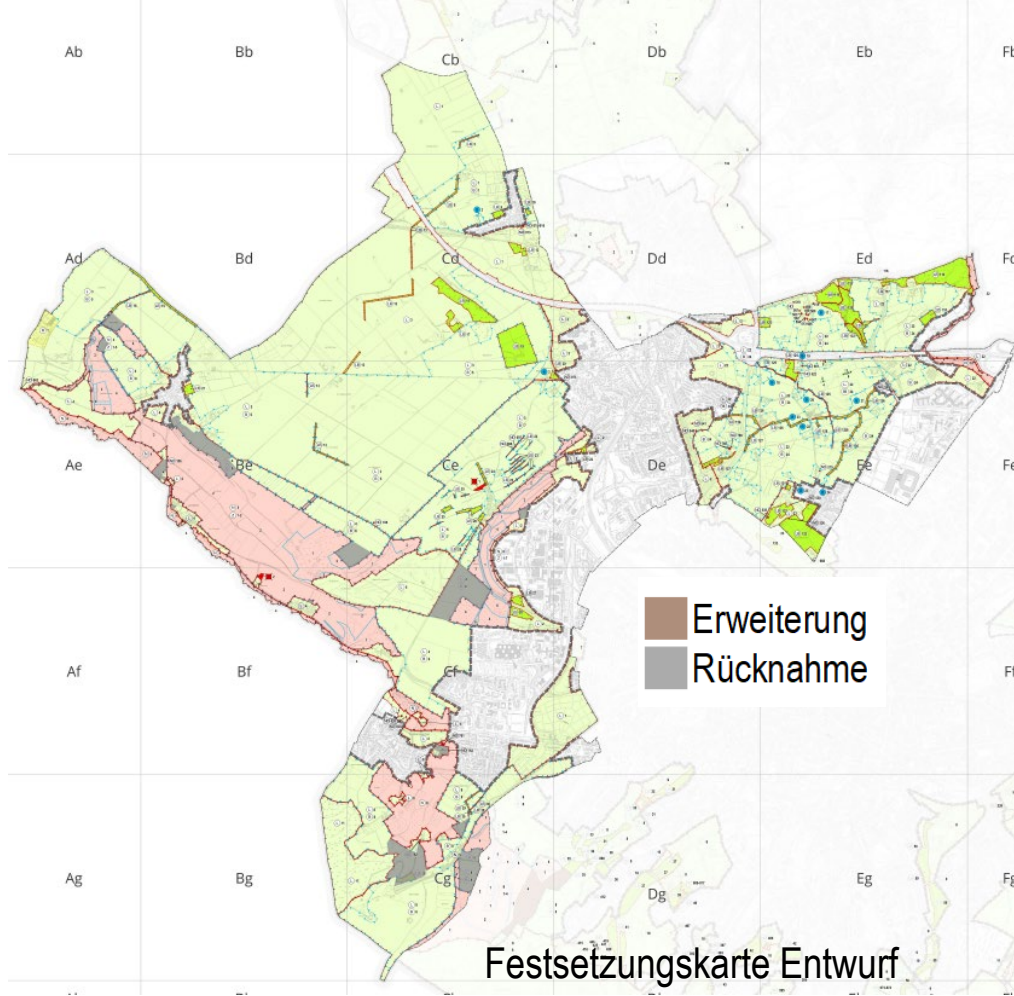
# Landschaftsplan - Naturschutzgebiete

Gebietsschutz ohne oder mit Zonierungen,  
Pflege- und Entwicklungsplan PEPL  
oder Maßnahmenkonzept (MAKO)



im Bezirk Laurensberg  
3 = zonierte Naturschutzgebiet  
1 = 2 Zonen (PEPL/MAKO)  
4 = PEPL





## Naturschutzschutzgebiet (NSG) Zeichnerische Änderungen vom Vorentwurf zum Entwurf

- ➔ erfolgten aufgrund des vorliegenden Abwägungsvorschlags der Verwaltung zu den Stellungnahmen aus der Bürgerschaft & Träger öffentlicher Belange
- ➔ stellen einen naturschutzfachlich geprüften Kompromiss zur Erreichung der Ziele im Landschaftsplan dar

mit den zeichnerischen Änderungen sind auch textliche Modifikationen insgesamt verbunden

die Rücknahmen der Naturschutzgebiete (NSG) sind gleichzeitig Erweiterungen der Landschaftsschutzgebiete (LSG) und umgekehrt

bei 7 NSG werden Rücknahmen der Flächenabgrenzung vorgeschlagen

# Neuaufstellung Landschaftsplan

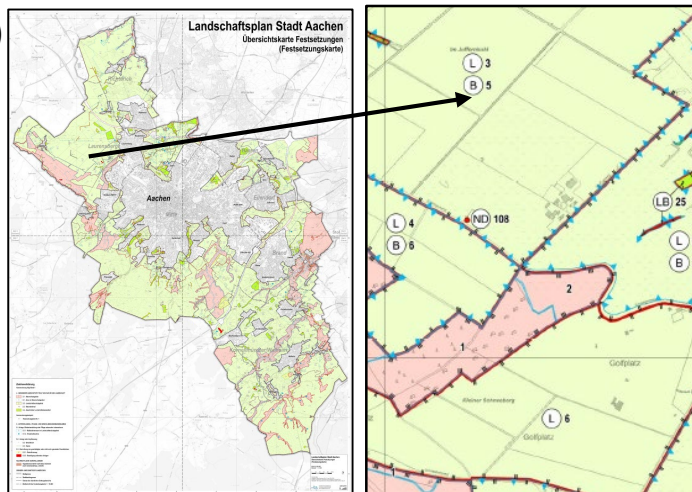
## Beispiel Landschaftsschutzgebiet (LSG)



### Landschaftsschutzgebiet (LSG)

Schutz von großflächigen Gebieten zur Erhaltung oder Wiederherstellung der Landschaft und Lebensräume; Sicherung der Kulturlandschaft und Erholung.

Die zulässigen Nutzungen und Handlungen im LSG werden durch allgemeine und gebietspezifische Ge- und Verbote präzisiert



Festsetzungskarte

Auszug I Detail

### 2.2.3 Landschaftsschutzgebiet Vaalser Lösshügelland

| Ziffer | Textliche Festsetzungen                           | Erläuterungen   |
|--------|---|---|
| 2.2.3  | Landschaftsschutzgebiet:<br>Vaalser Lösshügelland | Im Schutzgebiet sind ein Maßnahmenraum und eine Einzelmaßnahme enthalten. |

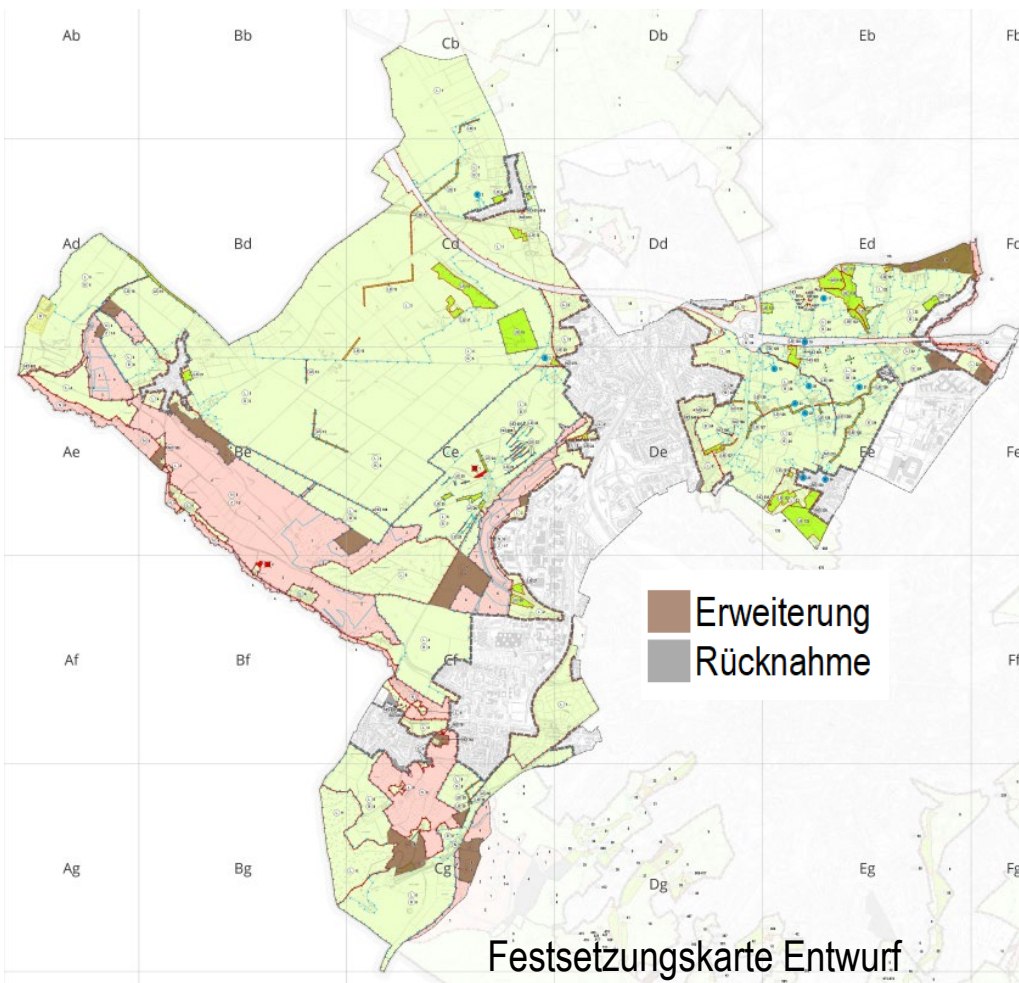
Größe: 734,39 ha

**Allgemeiner Schutzzweck**  
Sicherung, Erhalt, Entwicklung, Optimierung

**Ge-/Verbote ggf. Unberührtheiten und Ausnahmen**

Auszug Textband 1





## Landschaftsschutzgebiet (LSG) Zeichnerische Änderungen vom Vorentwurf zum Entwurf

- ➔ erfolgten aufgrund des vorliegenden Abwägungsvorschlags der Verwaltung zu den Stellungnahmen aus der Bürgerschaft & Träger öffentlicher Belange
- ➔ stellen einen naturschutzfachlich geprüften Kompromiss zur Erreichung der Ziele im Landschaftsplan dar

**mit den zeichnerischen Änderungen sind auch textliche Modifikationen insgesamt verbunden**

**die Rücknahmen der Naturschutzgebiete (NSG) sind gleichzeitig Erweiterungen der Landschaftsschutzgebiete (LSG) und umgekehrt**

**geschützte Landschaftsbestandteile liegen auf dem LSG,**

**LSG flächendeckend vorgesehen bis auf:**  
Flächen mit einem Aufstellungsbeschluss für einen Bebauungsplan oder Autobahnkörper

# Neuaufstellung Landschaftsplan

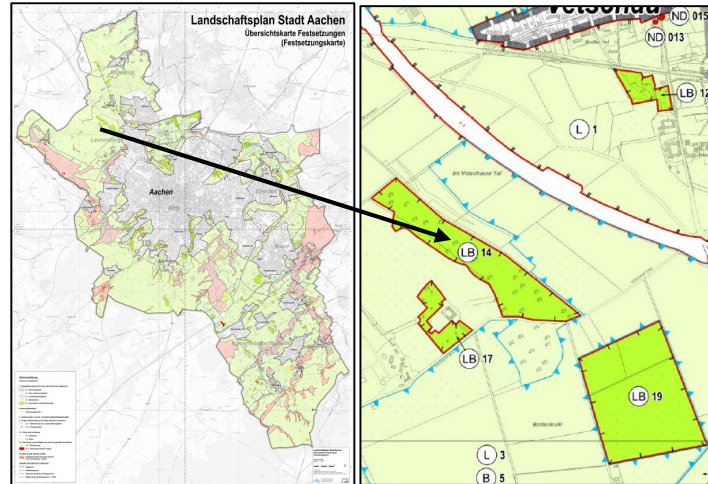
## Beispiel: Geschützter Landschaftsbestandteil (LB)



### Geschützter Landschaftsbestandteile (LB):

Schützt Objekte bzw. klar abgrenzbare Landschaftsstrukturen mit besonderen Funktionen.

Die zulässigen Nutzungen und Handlungen im LB werden durch allgemeine und gebietspezifische Ge- und Verbote präzisiert



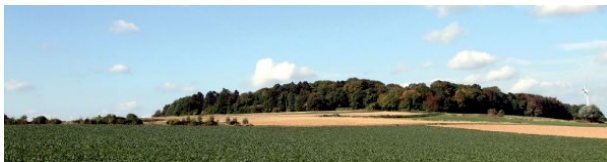
2.4.14 Geschützter Landschaftsbestandteil Vetschauer Berg

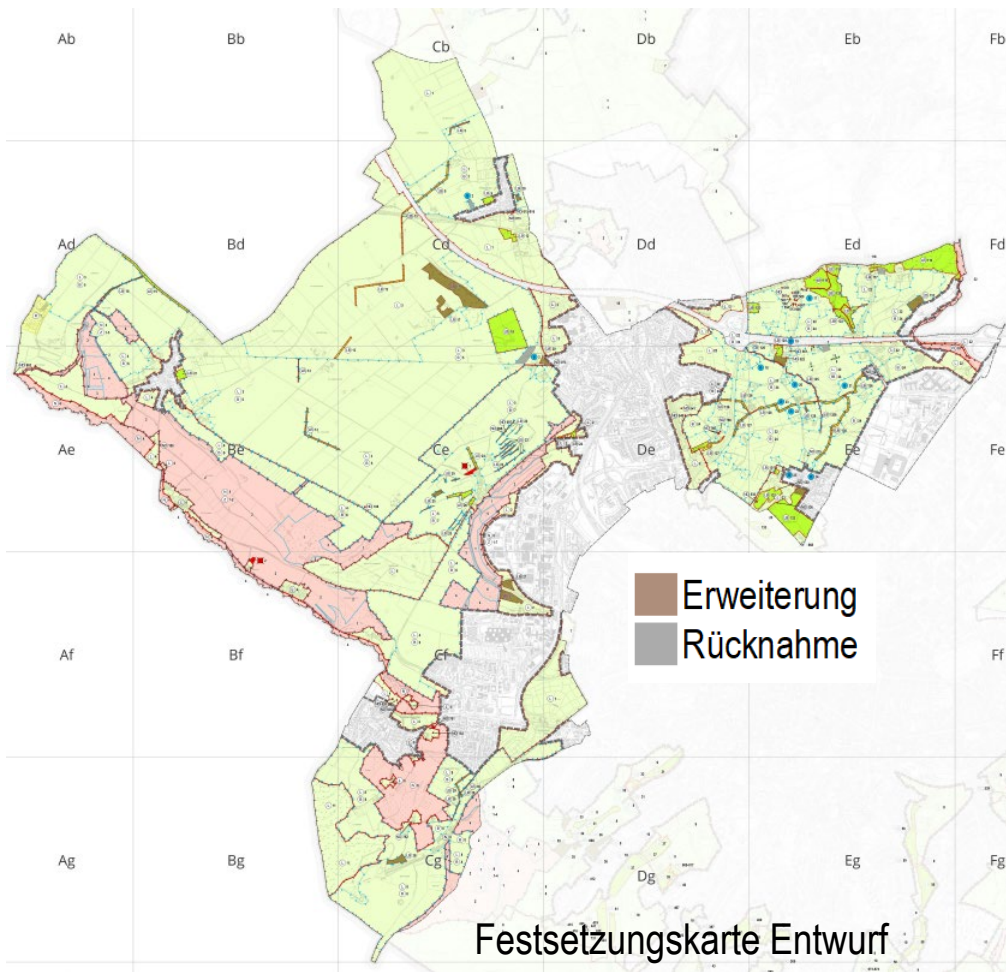
| Ziffer    | Textliche Festsetzungen   | Erläuterungen      |
|-----------|---|--------------------|
| 2.4-14 Cd | Geschützter Landschaftsbestandteil: Vetschauer Berg   | Größe: ca. 7,34 ha |
|           | <b>Schutzgegenstand</b><br><b>Allgemeiner Schutzzweck</b><br>Sicherung, Erhalt, Entwicklung, Optimierung<br><b>Ge-/Verbote ggf. Unberührtheiten und Ausnahmen</b> |                    |

Festsetzungskarte

Auszug | Detail

Auszug Textband 1





## geschützter Landschaftsbestandteil (LB) Zeichnerische Änderungen vom Vorentwurf zum Entwurf

- ➔ erfolgten aufgrund des vorliegenden Abwägungsvorschlags der Verwaltung zu den Stellungnahmen aus der Bürgerschaft & Träger öffentlicher Belange
- ➔ stellen einen naturschutzfachlich geprüften Kompromiss zur Erreichung der Ziele im Landschaftsplan dar

mit den zeichnerischen Änderungen sind auch textliche Modifikationen insgesamt verbunden

11 LB kamen dazu

3 LB erfüllten nicht mehr die Kriterien zur Schutzausweisung

4 LB mit Erweiterungen, 1 LB mit einer größeren Rücknahme

Geschützte Landschaftsbestandteile liegen auf dem LSG

# Neuaufstellung Landschaftsplan

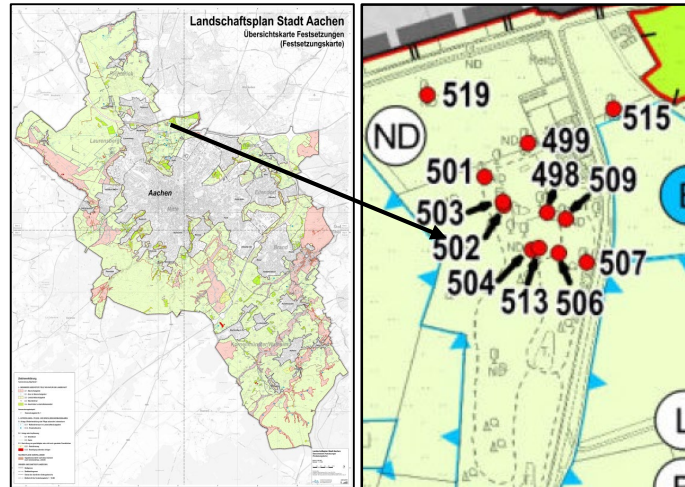
## Beispiel: Naturdenkmal (ND)



### Naturdenkmale (ND)

Besondere, außergewöhnliche Einzelschöpfungen der Natur, im Landschaftsplan Aachen ausschließlich besonders bemerkenswerte Bäume.

Die zulässigen Nutzungen und Handlungen für das ND werden durch allgemeine Ge- und Verbote präzisiert.



Festsetzungskarte

Auszug I Detail

Tabelle 3: Übersicht Naturdenkmale

| Ziffer  | Plan-quadrat | Bezirk | Anzahl der Bäume | Baumart<br>Botanischer Name<br>(deutsche Bezeichnung) | Lagebezeichnung |
|---------|--------------|--------|------------------|---|-----------------|
| 2.3-001 | Cb           | B6     | 2                | Platanus (Platane)                                    | Frohnrather Weg |

| 37 ND im Bezirk Laurensberg |    |    |   |                                 |                                      |
|-----------------------------|----|----|---|---------------------------------|--------------------------------------|
| Allg. Ge- / Verbote         |    |    |   |                                 |                                      |
| 2.3-016                     | Cd | B5 | 1 | Tilia (Linde)                   | Laurensberger Str.                   |
| 2.3-073                     | De | B5 | 1 | Aesculus (Rosskastanie)         | Rathausstr.<br>Gut Bergerhochkirchen |
| 2.3-096                     | Ce | B5 | 1 | Quercus petraea (Traubeneiche)  | südl. Herzogweg                      |
| 2.3-097                     | Ce | B5 | 1 | Quercus (Eiche)                 | südl. Herzogweg                      |
| 2.3-106                     | Be | B5 | 1 | Aesculus (Rosskastanie)         | Lemierser Berg<br>Gut Collejjan      |
| 2.3-108                     | Ce | B5 | 1 | Tilia (Linde)                   | Schlangenweg<br>Mirbäumchen          |
| 2.3-204                     | Ge | B3 | 1 | Acer pseudoplatanus (Bergahorn) | Kahlgrachtstraße<br>Vor Mühle        |

Auszug Textband 1



## Naturdenkmal (ND) Zeichnerische Änderungen vom Vorentwurf zum Entwurf

- ➔ erfolgten aufgrund des vorliegenden Abwägungsvorschlags der Verwaltung zu den Stellungnahmen aus der Bürgerschaft & Träger öffentlicher Belange
- ➔ stellen einen naturschutzfachlich geprüften Kompromiss zur Erreichung der Ziele im Landschaftsplan dar

mit den zeichnerischen Änderungen sind auch textliche Modifikationen verbunden ➔ allgemeine Ge- und Verbote, Unberührtheiten und Ausnahmen

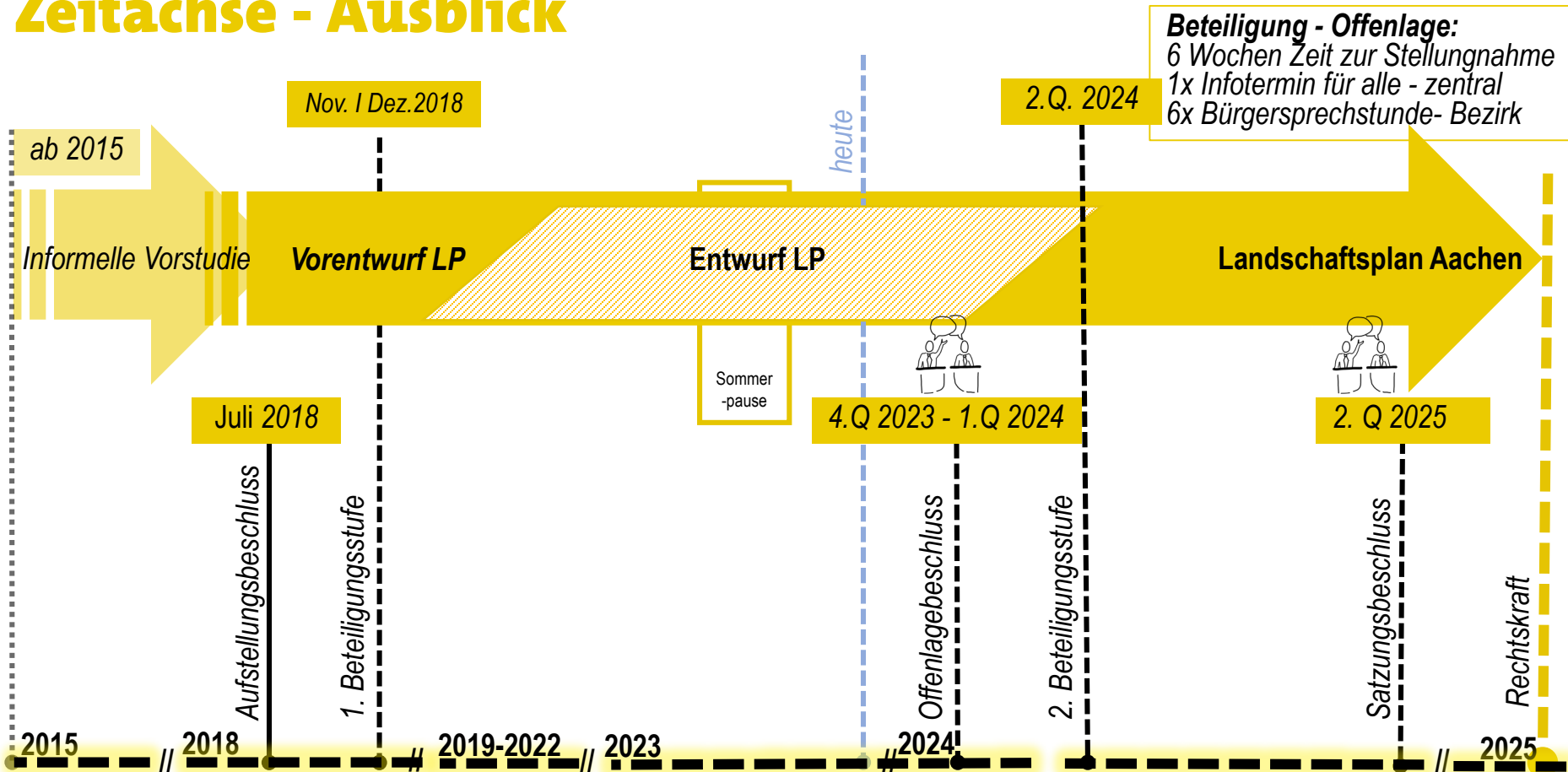
eine Linde in der Soers und zwei Rosskastanien westlich Orsbach an der Staatsgrenze zu den Niederlanden

6 ND – 6 Bäume sind aufgrund ihres Lebenszustandes entfallen

Gesamt verbleiben in Laurensberg: 37 ND ➔ 49 Bäume

Hinweis ➔ redaktionelle Änderung in Band 1 Tabelle 3 erforderlich:  
 ND 004 liegt in B6 und nicht in B5  
 ND 668 liegt in B0 und nicht in B5  
 ND 763 liegt in B6 und nicht in B5

# Zeitachse - Ausblick





# Zu finden In Aachen

[www.aachen.de/landschaftsplan](http://www.aachen.de/landschaftsplan)

23 von 23 in Zusammenstellung