

<b>Vorlage</b>		<b>Vorlage-Nr:</b> FB 60/0086/WP18
Federführende Dienststelle: FB 60 - Vertrags-, Vergabe- und Fördermittelmanagement Beteiligte Dienststelle/n:		Status: öffentlich Datum: 19.01.2024 Verfasser/in:
<b>Bericht über die abzurechnenden Straßenausbaubeiträge nach § 8 KAG sowie die Erschließungsbeiträge nach den §§ 127 ff. BauGB - Arbeitsprogramm 2024</b>		
<b>Ziele:</b>		
<b>Beratungsfolge:</b>		
<b>Datum</b>	<b>Gremium</b>	<b>Zuständigkeit</b>
22.02.2024	Mobilitätsausschuss	

**Beschlussvorschlag:**

Der Mobilitätsausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

## Finanzielle Auswirkungen

	JA	NEIN	
		x	

Investive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Gesamt- bedarf (alt)	Gesamt- bedarf (neu)
	Einzahlungen	0	0	0	0	0
Auszahlungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

konsumtive Auswirkungen	Ansatz 20xx	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx	Ansatz 20xx ff.	Fortgeschrieb ener Ansatz 20xx ff.	Folge- kosten (alt)	Folge- kosten (neu)
	Ertrag	0	0	0	0	0
Personal-/ Sachaufwand	0	0	0	0	0	0
Abschreibungen	0	0	0	0	0	0
Ergebnis	0	0	0	0	0	0
+ Verbesserung / - Verschlechterung	0		0			
	Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden		Deckung ist gegeben/ keine ausreichende Deckung vorhanden			

**Weitere Erläuterungen (bei Bedarf):**

## Klimarelevanz

### Bedeutung der Maßnahme für den Klimaschutz/Bedeutung der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung (in den freien Feldern ankreuzen)

Zur Relevanz der Maßnahme für den Klimaschutz

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
x			

Der Effekt auf die CO<sub>2</sub>-Emissionen ist:

<i>gering</i>	<i>mittel</i>	<i>groß</i>	<i>nicht ermittelbar</i>
			x

Zur Relevanz der Maßnahme für die Klimafolgenanpassung

Die Maßnahme hat folgende Relevanz:

<i>keine</i>	<i>positiv</i>	<i>negativ</i>	<i>nicht eindeutig</i>
x			

## Größenordnung der Effekte

Wenn quantitative Auswirkungen ermittelbar sind, sind die Felder entsprechend anzukreuzen.

Die **CO<sub>2</sub>-Einsparung** durch die Maßnahme ist (bei positiven Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 t bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

Die **Erhöhung der CO<sub>2</sub>-Emissionen** durch die Maßnahme ist (bei negativen Maßnahmen):

gering	<input type="checkbox"/>	unter 80 t / Jahr (0,1% des jährl. Einsparziels)
mittel	<input type="checkbox"/>	80 bis ca. 770 t / Jahr (0,1% bis 1% des jährl. Einsparziels)
groß	<input type="checkbox"/>	mehr als 770 t / Jahr (über 1% des jährl. Einsparziels)

**Eine Kompensation der zusätzlich entstehenden CO<sub>2</sub>-Emissionen erfolgt:**

<input type="checkbox"/>	vollständig
<input type="checkbox"/>	überwiegend (50% - 99%)
<input type="checkbox"/>	teilweise (1% - 49 %)
<input type="checkbox"/>	nicht
<input checked="" type="checkbox"/>	nicht bekannt

## **Erläuterungen:**

### Aktuelle Entwicklungen im Straßenbaubeitragsrecht

Zum 01.08.2020 vollzog die Landesregierung des Landes NRW eine Novellierung des Beitragsrechts, welche u.a. eine Entlastung der Straßenbaubeitragspflichtigen für im Land NRW vorgenommene beitragspflichtige Straßenbaumaßnahmen, deren Ausführungsbeschluss nach dem 01.01.2018 getroffen wurde, im Rahmen der Förderrichtlinie Straßenbau vorsieht.

Im vergangenen Jahr hat das Landeskabinett einen Gesetzesentwurf zur Änderung des KAG beschlossen, welcher dem Landtag zur weiteren Beratung zugeleitet wurde. Nach der ersten Lesung am 26.10.2023 wurde der Gesetzesentwurf einstimmig an den Ausschuss für Heimat und Kommunales - federführend - sowie an den Haushalts- und Finanzausschuss überwiesen. Der federführende Ausschuss für Heimat und Kommunales hat in seiner Sitzung am 12.01.2024 eine Verbändeanhörung durchgeführt.

Mit der gesetzlichen Neuregelung sollen die Straßenbaubeiträge nach § 8 Abs. 2 KAG NRW künftig abgeschafft werden. Mit Einführung des Beitragserhebungsverbots will das Land NRW im Wege der Konnexität den Gemeinden und Gemeindeverbänden künftig diejenigen Beiträge erstatten, die sie infolge des Erhebungsverbots für die Erneuerung, Erweiterung und Verbesserung von Straßen, Wegen und Plätzen nicht mehr erheben können.

### Bericht zum Arbeitsprogramm 2024

In der Sitzung vom 14.12.2023 hat der Mobilitätsausschuss den Beschluss gefasst, dass die Verwaltung ab 2024 grundsätzlich anhand von zwei Vorlagen jährlich über die mit dem Land abzurechnenden Maßnahmen sowie über die übrigen, mit den Beitragspflichtigen abgerechneten Straßenbaubeiträgen nach § 8 KAG NRW sowie Erschließungsbeiträgen nach den §§ 127 ff. BauGB mittels einer Vorlage an den Mobilitätsausschuss berichtet.

Die erste Vorlage im ersten Quartal des jeweiligen Jahres bildet das Arbeitsprogramm für das laufende Jahr ab. Die zweite Vorlage, grundsätzlich im letzten Ausschuss des Jahres, enthält eine Zusammenfassung der abgerechneten Beitragsmaßnahmen.

In der Anlage beigefügt befindet sich das geplante Arbeitsprogramm des Teams „Beiträge und Kostenersatz“ (FB 60/220) für das Jahr 2024.

Ungeachtet dieses Berichts erfolgt jeweils eine separate Beschlussvorlage an den Mobilitätsausschuss in den Fällen, in denen Straßenbau- oder Erschließungsbeiträge gegenüber den Grundstückseigentümer\*innen bzw. Erbbauberechtigten erhoben werden müssen (z.B. bei Ausführungsbeschluss vor dem 01.01.2018 oder Erschließungskostenbeiträgen nach §§ 127 ff. BauGB).

## **Anlage/n:**

- Anlage 1: Übersicht „Arbeitsprogramm 2024“

**Anlage 1 zur Vorlage „Bericht über die abzurechnenden Straßenausbaubeiträge nach § 8 KAG NRW sowie Erschließungsbeiträge nach den §§ 127 ff. BauGB – Arbeitsprogramm 2024“ vom 18.01.2024**

**Arbeitsprogramm 2024**

Die nachfolgend aufgelisteten Straßenausbaumaßnahmen sollen nach § 8 KAG bzw. §§ 127 ff. BauGB im Jahr 2024 durch die Verwaltung abgerechnet werden:

<b>Lfd. Nr.</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Ergänzende Erläuterungen (falls erforderlich)</b>
<b>1. BauGB Maßnahmen im Straßen- und Kanalbau</b>		
1.1	Alter Tivoli	Die Abrechnung der Erschließungsbeiträge erfolgt im Rahmen einer internen Leistungsverrechnung mit dem FB 23, da die Erschließungskosten von dort im Rahmen der Grundstücksverkäufe bereits erhoben worden sind und die Grundstücke für die Eigentümer*innen mithin erschließungskostenfrei erworben wurden.  Folgende Straßen sind von dieser Maßnahme betroffen:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Alemannenstraße</li> <li>- Alter Tivoli</li> <li>- An der Haupttribüne</li> <li>- Stadionweg</li> <li>- Würselener Wall</li> </ul>
1.2	Pascalstraße	Mit dem erfolgten Ausbau des letzten Straßenabschnitts wurde die erstmalige Herstellung der Straße abgeschlossen, so dass eine Beitragserhebung nach §§ 127. ff. BauGB erfolgen kann.
1.3	Breitbenden	In den Baugebiet Breitbenden wurden gegenüber den Eigentümer*innen Vorausleistungen auf den zu erwartenden Erschließungsbeitrag erhoben.  Nach erfolgten Endausbau, ist beabsichtigt, Erschließungsbeiträge für die folgenden Straßen in diesem Jahr endgültig zu erheben:  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Breitbendenstraße</li> <li>- Brander Straße</li> <li>- Hubert-Spickernagel-Straße</li> </ul>
1.4	Neuenhofer Weg	Mit dem erfolgten Ausbau wurde die erstmalige Herstellung der Straße abgeschlossen, so dass eine Beitragserhebung nach §§ 127. ff. BauGB erfolgen kann.

<b>2.</b>	<b>KAG</b>	
2.1	Kreuzherrenstraße	In der Kreuzherrenstraße erfolgte eine Kanalbaumaßnahme im offenen Graben mit anschließendem Neubau der Straße.
	<b>KAG Maßnahmen Kanalbau im offenen Graben</b>	Die nachfolgenden Maßnahmen erfolgten im offenen Grabenverbau durch die Regionetz. Beitragsfähig sind in der Regel die Kosten, die in der Kanalbautrasse angefallen sind, hiervon der Anteil, der auf die Teileinrichtungen für die Oberflächenentwässerung entfällt.
2.2	An der Schurzelter Brücke	
2.3	Aureliusstraße	Abschnitt Marienplatz bis Theaterstraße
2.4	Bendstraße	Abschnitt Kasinostraße bis Wingertsberggasse
2.5	Grüner Weg	Abschnitt Hausnummern 19 – 64
2.6	Hermannstraße	
2.7	Höhenweg	
2.8	Kronprinzenstraße	
2.9	Küpperstraße	
2.10	Pontwall	
2.11	Salierallee	
	<b>KAG Maßnahmen Kanalbau im Inlinerverfahren</b>	Die nachfolgenden Maßnahmen erfolgten durch Einbringung eines Inliners durch die Regionetz. Beitragsfähig sind in der Regel die Kosten die anteilig auf die Teileinrichtungen für die Oberflächenentwässerung entfallen.
2.12	Bendstraße	Abschnitt Küpperstraße via Wingertsberggasse bis Mühlradstraße
2.13	Eupener Straße	Abschnitt Goldbachstraße bis Jahnplatz
2.14	Freunder Weg	Abschnitt Madrider Ring bis Köhlstraße
2.15	Hüttenstraße	Abschnitt ab Barbarastraße
2.16	Im Mariental	
2.17	Metzgerstraße	
2.18	Oppenhoffallee	Abschnitt Viktoriastraße bis Bismarckstraße
2.19	Schinkelstraße	Abschnitt Geschwister-Scholl-Straße bis Pontwall