

Vorlage Federführende Dienststelle: Kulturservice Beteiligte Dienststelle/n:	Vorlage-Nr: E 26/0045/WP15-1 Status: öffentlich AZ: Datum: 12.11.2009 Verfasser: Irit Tirtey						
Maßnahmenplan für den Kulturbetrieb hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2005 sowie Antrag der CDU-Fraktion vom 18.07.2006; Beschluss des Betriebsausschusses Kultur vom 31.03.2009							
Beratungsfolge: TOP: __ <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">Datum</td> <td style="width: 35%;">Gremium</td> <td style="width: 50%;">Kompetenz</td> </tr> <tr> <td>01.12.2009</td> <td>BaKu</td> <td>Kenntnisnahme</td> </tr> </table>		Datum	Gremium	Kompetenz	01.12.2009	BaKu	Kenntnisnahme
Datum	Gremium	Kompetenz					
01.12.2009	BaKu	Kenntnisnahme					

Beschlussvorschlag:

Der Betriebsausschuss Kultur nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Erläuterungen:

Unter Bezugnahme auf die bisherigen Erläuterungen zuletzt am 31.03.2009 erfolgt in der Anlage der Sachstand zum Maßnahmenplan gemäß Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 30.09.2005 sowie Antrag der CDU-Fraktion vom 18.07.2006.

Zusammenfassung

	Objekte 1-6			Unterhaltung	Unterhaltung	Unterhaltung	funktion. Verb.	Schönheit
		Gesamtsumme	davon offen	unmittelbar E 26	mittelfristig E 26	langfristig E 26	Investition E 49	(4) E 49
1	Zollmuseum	49.300,-	32.050,-	17.250,-	./.	32.050,-	./.	./.
2	Burg Frankenberg	530.700,-	412.300,-	116.400,-	161.800,-	252.500,-	./.	./.
3	Couven-Museum	62.300,-	47.500,-	800,-	19.500,-	30.500,-	11.500,-	./.
4	Ludwig Forum	739.400,-	454.800,-	120.100,-	75.800,-	103.000,-	413.500,-	27.000,-
5	Zeitungsmuseum	./.	./.	./.	./.	./.	./.	./.
6	Suermondt-Museum	818.360,-	717.900,-	115.000,-	32.900,-	100.000,-	570.000,-	460,-
7	Altes Kurhaus	334.842,-	272.800,-	41.042,-	./.	245.000,-	48.800,-	./.
8	Barockfabrik	130.200,-	117.000,-	52.000,-	71.200,-	./.	9.600,-	./.
9	Musikschule	204.000,-	154.000,-	29.000,-	164.000,-	5.000,-	8.000,-	./.
10	Stadtarchiv	./.	./.	./.	./.	./.	./.	./.
11	Stadtbibliothek	473.425,-	394.125,-	86.300,-	53.250,-	315.375,-	18.500,-	./.
		3.342.527,-	2.602.475,-	577.892,-	578.450,-	1.083.425,-	1.079.900,-	27.460,-

Stand: Nov. 2009

Burg Frankenberg, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
2	Burg Frankenberg	Bau						
2.1		Fenster Austausch / Instandsetzung		72.500,-				2010
2.2		Fenster / Türen überarbeiten	1.000,-					erledigt
2.3		Fassadensanierung, Steinmetzarbeiten etc.		48.500,-				2010
2.4		Dachsanierung	70.000,-					erledigt
2.5		Zinnen ersetzen	26.000,-					2009
2.6		Kaminköpfe ersetzen	8.000,-					erledigt
2.7		Sanierputz Turmzimmer Ostturm		4.500,-				2010
2.8		Putzfassade verschmutzt, streichen		3.000,-				2010
2.9		Überarbeitung Wappen	1.900,-					erledigt
2.10		Überarbeitung Außengeländer Treppe Hof		1.000,-				2010
2.11		Neuverfugung Haupteingangstreppe		2.000,-				erledigt
2.13		Brandschutzsanierung			220.000,-			abh. von Verein
2.14		Defekten Putz erneuern (EG)		1.200,-				abh. von Verein
2.15		Vorwand Trockenbau Waschraum EG		650,-				abh. von Verein
2.16		Hauseingangstür überarbeiten		1.200,-				abh. von Verein
2.17		Balkenköpfe DG überarbeiten		3.600,-				abh. von Verein
		HLS						
2.18		Frischw.leitungen / WC-Anl. erneuern		9.500,-				abh. von Verein
2.19		Heizkesselanlage ern.			25.000,-			
2.20		Thermostatventile	2.000,-					erledigt
2.21		Heizkörpereinsatz Westturm			7.500,-			
		Elektro						
2.22		Niederspannungsanlage erneuern		5.150,-				abh. von Verein
2.23		Beleuchtungsanlagen innen erneuern		7.500,-				abh. von Verein
2.24		Beleuchtungsanlagen außen erneuern		1.500,-				abh. von Verein
2.25		Blitzschutz erneuern	7.500,-					erledigt
		530.700,-	116.400,-	161.800,-	252.500,-	---	---	∟
		412.300,-	---	159.800,-	252.500,-	---	---	davan offen

Suermond-Ludwig-Museum, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
6	Suermond-Ludwig-Museum	Bau						
6.1		Altbau Straßensaal 1. OG Fenster überarb.	6.000,-					erledigt
6.2		Altbau Fenster desolat, überarb./erneuern	20.000,-					abh. von Ausstellungsverkehr
6.3		Altbau Dachüberst. /Gesimse überarb.		6.400,-				
6.4		Altbau Balkon Innenhof überarbeiten	5.000,-					2009
6.5		NeubauFassade verschmutzt, veralgelt	35.000,-					erledigt
6.6		Innentüren Lackschäden, überarb., streichen					460,-	erledigt
6.7		Kutscheneinfahrt Fugen ern. (dauerelast.)	3.000,-					erledigt
6.8		Parkettboden "Blaue Räume" überarbeiten	7.500,-					erledigt
6.9		Parkettboden Straßensaal 1. OG überarbeiten	7.000,-					erledigt
6.10		Parkettboden (ca. 50 %) schleifen, versiegeln			40.000,-			abh. von Ausstellungsverkehr
6.11		Keller Depot Estrich bearbeiten	1.200,-					2009
6.12		Keller Depot Schiebewände Funktion / Rep.				17.500,-		erledigt
6.13		Keller WC Glastüren ‚Fehlbedienung‘	Pächter					Pächter
6.14		Keller WC Gaffitti anTüren und Wänden	Pächter					Pächter
6.15		Treppenh. EG Wilhelmstr. Streichen	Pächter					Pächter
6.16		Zweiholmlleiter Außenfassade Dachterrasse	5.000,-					erledigt
6.17		Keller: Stahlträger verstärken	1.000,-					2010
6.18		Kutscheinfahrt: Musterachse instandsetzen		23.000,-				
6.19		Eingangstür Museum instandsetzen	2.500,-					erledigt
6.20		EG: Vorräum Wechelausst. Industrieb. def.	150,-					erledigt
6.21		Neubepflanzung Dachterrasse	2.150,-					erledigt
6.22		Umgestaltung Eingangssituation Bar Museo				230.000,-		2010
6.23		Brandschutztüren Technikraum u. Garderobe		3.500,-				2010
6.24		zusätzliche Klimaschleuse Kutscheinfahrt				10.000,-		
6.25		Beleuchtung Kutscheinfahrt				25.000,-		
6.26		Garderobenmöblierung				2.500,-		
		HLS						
6.27		Keller WC-Anlagen Urinale / WC-Deckel desol.	Pächter					
6.28		Lüftungsanlagen / Klimaanlage erneuern				200.000,-		
6.29		Osmoseanlage erneuern	12.500,-					2010
6.30		Restaurierung: Absauganlage überarbeiten	7.000,-					erledigt
6.31		Restaurierung: Spritzlackieranlage einrichten				(Raumproblem)		
6.32		Klimaanlage Restaurierung installieren				35.500,-		
		Elektro						
6.33		Beleuchtungsanlagen def. teilw. erneuern.			25.000,-			
6.34		Beleuchtungsanlagen ändern				50.000,-		
6.35		Verteilung 1. OG			15.000,-			
6.36		Leitungen Brandschutz 1. OG Glasdach			20.000,-			
		818.360,-	115.000,-	32.900,-	100.000,-	570.000,-	460,-	---
		<i>717.900,-</i>	<i>32.500,-</i>	<i>32.900,-</i>	<i>100.000,-</i>	<i>552.500,-</i>	<i>---</i>	<i>davon offen</i>

Couven Museum, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
3	Couven - Museum	Bau						
3.1		Kelleraußenwände abdichten			27.500,-			
3.2		Stahl-Deckenträger im Auflagerbereich überarb.			3.000,-			
3.3		Holzfenster Außenanstrich		2.500,-				erledigt
3.4		Außenwerbung / Fahnen...				2.500,-		erledigt
3.5		Flur 2. OG Risse in den Wänden					durch HM zu erf.	erledigt
3.6		Küchenerneuerung				4.000,-		erledigt
		HSL						
3.7		Wasserl. / Übergabe erneuern / austauschen		5.000,-				
3.8		Rohrl. / Pumpe / Arm. ern. / austauschen		6.000,-				
3.9		Regelung erneuern / austauschen		6.000,-				
		Elektro						
3.10		techn. Ausstattung				5.000,-		erledigt
3.11		E-Installation Pers. WC	800,-					erledigt
			62.300,-	800,-	19.500,-	30.500,-	11.500,-	η
			47.500,-	----	17.000,-	30.500,-	----	davon offen

Ludwig Forum für Internationale Kunst, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
4	Ludwig Forum	Bau						
4.1		Reparaturen Treppe Außenanlage	1.000,-					erledigt
4.2		Aktionsmulde Parkett überarbeiten		27.000,-				Jan 10
4.3		space Parkett überarbeiten		3.500,-				Apr 10
4.4		Werkstatt / Malschule Bodenbesch. ern.	500,-					erledigt
4.5		Löcher u. gerissene Fliesen EG instandsetzen inkl. Bodensteckdose anbringen	500,-					erledigt
4.6		Treppe Lichtturm feuchte Wand	2.500,-					erledigt
4.7		Batterieraum feuchte Wand trockenl.	500,-					erledigt
4.8		Tor Anlief. durchreparieren u. alarm.	4.600,-					erledigt
4.9		Rostspuren an Außentüren entfernen		1.000,-				erledigt
4.10		Außenverklinkerung Fugen überarb.	4.000,-					2010
4.11		Balkon 1 Künstlerwohnung abdichten	2.000,-					erledigt
4.12		Balkon 1 Künstlerwohnung verfugen	1.000,-					2010
4.13		Balkon 2 Künstlerwohnung abdichten	2.000,-					2010
4.14		Balkon 2 Künstlerwohnung verfugen	1.000,-					2010
4.15		Küchen Künstlerwohnungen erneuern				1.000,-		erledigt
4.16		2. Notüberlauf Sheddach	16.000,-					erledigt
4.17		Loggia Eingangsbereich streichen					25.000,-	erledigt
4.18		Sonnenschutz Sheddach erneuern				3.500,-		
4.19		Umnutzung Büroräume				10.000,-		erledigt
4.20		Treppe Einf. mit Cortenstahl schließen	3.000,-					erledigt
4.21		Sonnenschutz Bibliothek erneuern				3.000,-		
4.22		Stühle/Sitzkissen/Sofas				90.000,-		erledigt
4.23		Technik				13.000,-		erledigt
4.24		Parkplatz Bodenbelag befestigen		???				Stadtteilern. N.
4.25		Flachdach Museum Attika abdichten 1.BA	2.000,-					erledigt
4.26		Flachdach Museum Attika abdichten 2.BA	2.000,-					2009
		HSL						
4.27		Umstellung auf Fernwärme	STAWAG					erledigt
4.28		Regelprozessor überaltert, erneuern	45.000,-					erledigt
4.29		Ausstellung Klimatisierung 680 m²				200.000,-		
4.30		Lösungsmittel-Absaugung Restaur.			5.000,-			
4.31		Klimaanlage Restaurierung				35.000,-		
4.32		Lüftung UG Aktionsräume demontieren	1.000,-					erledigt
4.33		Erneuerung Heizungsanlage	13.500,-					2009
4.34		Trinkwasserleitungen erneuern Turm 1		25.300,-				2010
4.35		Trinkwasserleitungen erneuern Turm 2			38.000,-			
		Elektro						
4.36		RWA Motoren teilw. Erneuern	4.500,-					
4.37		Niederspannung, Verteiler		14.000,-	60.000,-			
4.38		Leuchten reinigen/erneuern	2.000,-					
4.39		Sicherheitsbel., Lampen ersetzen	1.500,-					
4.40		FSE Signalanlage Brandschutz	10.000,-					
4.41		Außenbeleuchtung instandsetzen		4.000,-				erledigt
4.42		Beleuchtung Vorplatz installieren				???		
4.43		Neon-Leuchten Decke Toreinfahrt					2.000,-	
4.44		Reparatur Leuchtreklame über Toreinf.		1.000,-				
4.45		Technikaufrüstung				13.000,-		erledigt
		Parkplatz Schrankenanlagen				45.000,-		

Musikschule, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status	
9	Musik- schule	Bau							
9.1		Erneuerung von Deckenplatten im 2. OG	18.000,-					erledigt	
		Erneuerung von Deckenplatten im 3. OG, DG		14.000,-					
9.2		Feuchteschäden in Wand u. Decke Konzert- saal (ca. 5 m²)	3.000,-					erledigt	
9.3		diverse kleinere Putzrisse, Anstricharbeiten		35.000,-					
9.4		durchgehender Riss über zwei Geschosse	6.000,-					erledigt	
9.5		Überarbeitung Schieferdach Nordseite		15.000,-				erledigt	
9.6		Schallschutzvorhänge Musikraum				8000,-		erledigt	
9.7		Beseitigung von Feuchteschäden / Anstrich- arbeiten Konzertsaal						erledigt	
9.8		Renovierungsarbeiten Verwaltung Musikschule	2.000,-					erledigt	
9.9		Dachsanierung		100.000,-				2010	
		HSL							
9.10		Heizkörper erneuern			5.000,-				
		Elektro							
9.11		Beleuchtung Verwaltung	???					erledigt	
			204.000,-	29.000,-	164.000,-	5.000,- €	8.000,-	---	8
			154.000,-	---	149.000,-	5.000,-	---	---	davon offen

Stadtarchiv

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
10	Stadt- archiv	Bau						
10.1								
		HSL						
10.2								
10.3								
		Elektro						
10.4								
10.5								
10.6								
10.7								

Zeitungsmuseum, Stand 11.11.2009

Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
Zeitungsmuseum	Bau						
	Blausteinfassade Rückfront überarbeiten		111.000,-				
	Luftschuttkeller Zuluftöffnungen		450,-				
	Natursteinfassade Straßenfront überarbeiten		93.000,-				
	Holz-Außentüre / Fenster verwittert, überarb.						
	Türen / Zargen Lackschäden / Anstrich					1.200,-	
	3. OG 2 Räume Anstricharbeiten Decke/wand					2.160,-	
	Büro EG Wasserschaden Anstrich						
	Bodenbeläge partiell beschädigt/ erneuern		2.700,-	3.600,-			
	Dachsanierung		10.000,-	43.000,-			
	Außenteppe HK, Stützmaße überarbeiten		3.000,-				
	Außenanl. Zaun überarbeiten		2.000,-				
	Trennwand abbrechen, neue Bekl.						A 61/60 § 9 DSchG
	Stahl. Einbau Kompaktanlage						A 61/60 / Statik Planung aktivieren
	Einbau von Dachflächenf./ Gauben / Oberl.						A 61/60 / Bau- antrag, Planung aktivieren
	HSL						
	Wasserleitungen erneuern		2.000,-				
	Wärmeerzeuger erneuern				6.000,-		
Regelung erneuern				4.000,-			
WC-Anl. EG Sanierung (noch funktionsfähig)					20.000,-		
Elektro							
Unterverteilung überaltert, kompl. Erneuern		10.000,-					
Leitungsbefestigung, zus. Kabelbühnen		1.500,-					
Leuchten, Reflektoren reinigen		1.000,-					
Leuchten, Saal: neu				8.000,-			
Außenbeleuchtung instandsetzen		2.500,-					
359.910,- €		200,- €	271.750,- €	64.600,- €	20.000,- €	3.360,- €	
359.910,- €		200,- €	271.750,- €	64.600,- €	20.000,- €	3.360,- €	davon offen

Zollmuseum, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funktion. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
1	Zollmuseum	Bau						
1.1		Fenster Rückseite	10.000,-					erledigt
1.2		Bauwerksabdicht. Kelleraußenwände			11.050,-			
1.3		Steinfliesen reparieren	500,-					erledigt
1.4		Teppichboden Treppe erneuern			5.000,-			
1.5		Anstrich Sockelbereich außen	500,-					erledigt
1.6		Putzschäden EG beheben (Wandbild)	250,-					erledigt
1.7		Wachhaus abreißen	600,-					erledigt
1.8		Anbringung Handlauf Außentreppe	400,-					erledigt
		HSL						
1.9		Abwasserleitungen	2.000,-					erledigt
1.10		Frischwasserleitungen			6.000,-			
1.11		Brenner erneuern	1.500,-					erledigt
1.12		Kesselanlage			10.000,-			
1.13		Hebeanlage (Steuerung)	1.500,-					erledigt
		49.300,-	17.250,-		32.050,-			<input type="checkbox"/>
		32.050,-	---		32.050,-	---	---	davon offen

Stadtbibliothek, Stand 11.11.2009

Nr.	Objekt	Maßnahme	Unterhaltung unmittelbar E 26	Unterhaltung mittelfristig E 26	Unterhaltung langfristig E 26	funkt. Verb. Investition E 49	Schönheit (4) E 49	Status
11	Stadt- bibliothek	Bau						
11.1		EG: Jungen-WC erneuern	5.000,-					
11.2		Fassade einrüsten und provis. Abdichten	20.000,-					2009
11.3		Erneuerung Teppichboden 1. OG	38.000,-					2009
11.4		Erneuerung Teppichboden 2. OG		26.750,-				
11.5		Erneuerung Teppichboden 3. OG			23.250,-			
11.6		Deckenplatten EG austauschen			67.375,-			
11.7		Deckenplatten 1. OG austauschen			25.155,-			
11.8		Deckenplatten 2. OG austauschen			18.725,-			
11.9		Deckenplatten 3. OG austauschen			7.770,-			
11.10		Austausch aller Fenster im Verwaltungstrakt mit Einfachverglasung			45.500,-			
11.11		Anstrich Publikumsbereich alle Etagen		E 49-Pool				
11.12		Anstrich Treppenhaus		6.500,-				
11.13		Anstrich Verwaltungstrakt			E 49-Pool			
11.14		Erneuerung Teppichboden Verwaltungstrakt			18.000,-			
11.15		Eibau von 2 Brandschutztüren im Lager	2.000,-					2009
11.16		Beschilderung Nebenstellen und Stadtteilbibl.	1.800,-					erledigt
11.17		Flachdachanschlüsse abdichten	12.000,-					2009
11.18		Abriss Hörkabinen 3. OG				3.500,-		
11.19		Schallproblem Flügelraum 3. OG			Bauphysikalisches Problem			
11.20		Steildach der Musikbibliothek einrüsten und erneuern, inkl. Dachluken zur Lüftung einbauen			65.000,-			
11.21		Nutzungskonzept Pavillon, Schiebetrennwand				8.500,-		
11.22		Zuwegung Pavillon+Müllcontainer	4.500,-					2009
11.23		Anstrich der Putzfassade			9.600,-			
11.24		Sonnenschutz Schrägfenster 3. OG				5.000,-		
11.25		Stadtteilbibl. Haaren: Fenstererneuerung		15.000,-				
11.26	Stadtteilbibl. Haaren: Anstrich Publikumsbereich	1.000,-					erledigt	
	HSL							
11.27	Lüftungszentrale KG: Heizregelkreis erneuern			3.000,-				
11.28	Heizungsverteiler Heizung erneuern + TW			10.000,-				
11.29	Steuerung Hebeanlage erneuern			2.000,-				
11.30	TW-Stränge erneuern			20.000,-				
11.31	EG: Jungen-WC erneuern		5.000,-					
11.32	Gartenleitung installieren				1.500,-			
11.33	2 Heizkörper Beh.-WC vergrößern	2.000,-						
	Elektro							
11.34	Kabelkanäle an drei Beratungsplätzen in Zusammenhang mit Teppichbodenerneuerung	???	???	???				
11.35	Reinig./Austausch Beleucht. Publikumsbereich	???						
11.36	nächtl. Dauerbeleuchtung Vorplatz (Erstaz für vorhandene Halogenstrahler)							
11.37	Musikbibliothek Lampenschaltung ändern				???			
473.425,-			86.300,-	53.250,-	315.375,-	18.500,-	÷	