

Vorlage			
Federführende Dienststelle: Gebäudemanagement Beteiligte Dienststelle/n: Bezirksvertretung Aachen-Mitte/Geschäftsstelle Finanzsteuerung Schule		Vorlage-Nr: E 26/0024/WP16 Status: öffentlich AZ: Datum: 16.04.2010 Verfasser: E 26/00	
Ersatzbau 4-Klassen Pavillon GGS Driescher Hof			
Entwurf und Kostenberechnung, Baubeschluss			
Beratungsfolge:		TOP: __	
Datum	Gremium	Kompetenz	
27.04.2010	SchA	Anhörung/Empfehlung	
05.05.2010	B 0	Kenntnisnahme	
10.06.2010	PLA	Entscheidung	

Beschlussvorschlag:

1. Der Schulausschuss nimmt den Entwurf und die Kostenberechnung zur Kenntnis. Er empfiehlt dem Planungsausschuss, den Baubeschluss unter Berücksichtigung der Vorgaben zur vorläufigen Haushaltsführung zu fassen.
2. Die Bezirksvertretung AC-Mitte nimmt den Entwurf und die Kostenberechnung zur Kenntnis. Die Vorgaben der vorläufigen Haushaltsführung sind zu berücksichtigen.
3. Der Planungsausschuss nimmt den Entwurf und die Kostenberechnung zur Kenntnis und fasst den Baubeschluss vorbehaltlich der Bereitstellung der Mittel und unter Berücksichtigung der Vorgaben zur vorläufigen Haushaltsführung.

Finanzielle Auswirkungen:

- siehe Anlage 1 -

Erläuterungen:

Der Schulausschuss hat in der Sitzung vom 23.10.2008 entsprechend der Empfehlung der Verwaltung beschlossen, die vier abgängigen Pavillonklassen an der GGS Driescher Hof durch eine bauliche Erweiterung an gleicher Stelle in konventioneller Bauweise zu ersetzen.

Entwurfsbeschreibung:

Der Neubau ersetzt den als abgängig bewerteten Pavillonbau und wird auf gleichem Standort in Massivbauweise errichtet.

Die Anbindung erfolgt über bestehende Verkehrsflächen.

Raumprogramm:

Die Räume werden zur Beaufsichtigung und Betreuung von Grundschulern genutzt.

Der Grundriss beinhaltet:

- 4 Unterrichtsräume je 66 m
- 1 Büro, zugleich Erster-Hilfe-Raum 21 m²,
- Zentraler Verteilerflur 24m²

Die Gesamtbaukosten incl. Abriss Altpavillon belaufen sich auf 770.000,- €, (Details siehe Anlage)

Weitere Erläuterungen können in der Sitzung gegeben werden.

Anlage/n:

Anlage 1 – Finanzielle Auswirkungen

Anlage 2 – Projektinformationen

Anlage 3 – Pläne